

CENTRES-BOURGS & COMMERCES

**Revitalisation des centres-bourgs : le commerce dans
une logique d'aménagement du territoire**



Tomblaine

Maison Régionale des
Sports, 13 rue Jean Moulin

12 JUIN 2019



Animateur : Lionel AUGIER, journaliste et directeur de la rédaction Alsace 20

Grand témoin : L'expert David LESTOUX, fondateur du cabinet Lestoux et associés

PROGRAMME

Matinée

Fil rouge assuré par M. LESTOUX et M. AUGIER

10h00

Introduction

Par M. SCHRICKE, SGARE adjoint

10h10

Mutations, problématiques et raisons du déclin commercial

Contexte d'évolution commerciale et déterminants relatifs à la dévitalisation commerciale et des conditions de revitalisation d'un cœur de ville

Par M. LESTOUX, rédacteur du rapport Marcon « revitalisation commerciale des villes petites et moyennes » (février 2018)

10h50

Comment le commerce interroge-t-il les stratégies territoriales et notamment les centralités ?

Fonction de centralité dans les territoires, les bourgs-centres, lieux d'équilibre du territoire et les stratégies associées (enjeu de gouvernance)

Intervention de M. ROUSSET, adjoint au chef du bureau QV3 de la DHUP et de Mme MULLER, cheffe de projet sillon Mosellan à la DDT 57

Echanges avec la salle

11h30

Comment le Grand Est s'approprié-t-il cette question au regard des politiques et dispositifs nationaux et régionaux ?

- SGARE :

Quels outils déployés par l'Etat pour la redynamisation des centres-bourgs ?, par M. SCHRICKE, SGARE adjoint

- Conseil Régional :

- Direction de la Compétitivité et de la Connaissance : accompagnement économique en faveur du commerce, par Mme ILLY, chargée de mission au service ESS, Artisanat et création reprise
- Direction de la Cohésion des Territoires : volet ACCOR du dispositif « Bourgs Structurants en Milieu Rural » par Mme VUIDEL, adjointe au chef du service territoires et ruralités

- CC de l'Aire à l'Argonne : subventions pour la modernisation des locaux commerciaux de proximité, par M. COLIN, vice-président chargé du développement économique à la CC

- CC Portes du Luxembourg : aide à l'innovation, aide pour la participation à des manifestations commerciales, par Mme RACAPE-PECHEUR, chargée de mission

Echanges avec la salle

12h10 – 13h30

Cocktail déjeunatoire

Après-midi

Fil rouge assuré par M. LESTOUX et M. AUGIER

13h30

Table ronde 1 : Face aux mutations sociétales, comment prendre en compte l'évolution des usages sur un bassin de vie ?

- **Wassy** par Mme LANDREAT, DGS
- **Ligny en Barrois** par Mme VIARD, 2nd adjointe
- **Pays de Verdun** par Mme CAILLAS, chargée de mission numérique Pays de Verdun
- **CCI Ardennes** par M. BENOIT, conseiller entreprise et communication numérique

Echanges avec la salle

14h10

Table ronde 2 : Comment les outils de l'aménagement peuvent-ils contribuer à la redynamisation commerciale ?

- **Dieulouard** par M. POIRSON, maire
- **Langres et la CC Grand Langres** par Mme BATIER, manager de centre-ville à Langres
- **CCI Moselle** par M. DELL'OLMO, Responsable d'études Observatoire/Urbanisme
- **CRMA Grand Est** par M. SCHOSSELER, chargé de

développement - développement territorial – à la CMA Moselle

- **EPF Lorraine** par M. AGAMENNONE, directeur adjoint de l'ingénierie foncière

Echanges avec la salle

14h50

Table-ronde 3 : Comment anticiper, réguler, orienter le développement commercial dans une stratégie d'aménagement et de planification ?

- **Joinville** par M. KOENIG, chef de projet urbanisme
- **Sierck-les-Bains** par Mme GODAR, cheffe de projet revitalisation centre-bourg
- **DDT et Conseil Départemental 88** par Mme DROUOT, cheffe de bureau à la DDT
- **SCoT de Sarreguemines** par M. VOGEL, élu du syndicat mixte de Sarreguemines, vice-président de la CC du pays de Bitche et maire d'Ormersviller

Echanges avec la salle

15h30

Conclusion des tables rondes

Par M. LESTOUX

15h45

Clôture

Par Mme DEL GENINI, conseillère régionale et déléguée à la thématique Villes Moyennes

Lien pour les inscriptions :

<http://enqueteur.dreal-alsace-champagne-ardenne-lorraine.developpement-durable.gouv.fr/index.php/181645?lang=fr>

Plan d'accès



Lieu du séminaire :

Tomblaine, Maison Régionale des Sports, 13 rue Jean Moulin

Pour venir :

En Tramway/bus à Nancy : Ligne 1 (tram) et ligne 18 (bus) station Varoquaux

En voiture :

- Depuis Metz : par l'A31
- Depuis Châlons-en-Champagne : via N44/N4 et A31
- Depuis Strasbourg : via A4 ou N59