Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET
DE LA MARNE

Démarche de revitalisation des Centres-Bourgs

Enjeu I : Créer une dynamique collective pérenne

Objectif n°1 Mobiliser l'ingénierie
- Levier I.1.1 Développer la coopération entre acteurs publics
- Levier I.1.2 Créer des réseaux de villes ou de territoires
- Levier I.1.3 Associer le milieu universitaire ou des établissements professionnels

Objectif n°2 Partager la démarche avec la population
- Levier I.2.1 Associer les habitants à la conception du projet
- Levier I.2.2 Informer et impliquer les habitants dans la mise en œuvre du projet

Objectif n°3 Démultiplier l'action publique
- Levier I.3.1 Identifier les initiatives et les personnes ressources
- Levier I.3.2 Réduire les incertitudes opérationnelles financières

Enjeu II : Restaurer l'attractivité du centre-bourg

Objectif n°1 Requalifier les centres-bourgs pour répondre aux aspirations actuelles
- Levier II.1.1 Révéler et valoriser le patrimoine architectural, paysager et environnemental
- Levier II.1.2 Aménager les espaces publics favorisant le lien social
- Levier II.1.3 Développer des espaces extérieurs privés de qualité pour les logements

Objectif n°2 Rénover l'habitat pour l'adapter aux attentes et aux besoins
- Levier II.2.1 Développer une offre de logement « pour tous »
- Levier II.2.2 Soutenir les projets de rénovation de l'habitat privé et social
- Levier II.2.3 Lutter contre les logements indignes

Enjeu III : Pérenniser les solidarités à l'échelle du bassin de vie

Objectif n°1 Renforcer et pérenniser les pôles de services et de commerces
- Levier III.1.1 Maintenir les activités dans les bourg-centres en offrant un cadre attractif
- Levier III.1.2 Mutualiser ou concentrer les services

Objectif n°2 S'ouvrir à des échanges réciproques inter-territoriaux
- Levier III.2.1 Développer le télétravail
- Levier III.2.2 Développer les contrats de réciprocité ville-campagne

Objectif n°3 Améliorer l'accessibilité aux services pour tous sur le territoire
- Levier III.3.1 S'appuyer sur les relais associatifs
- Levier III.3.2 Proposer des mobilités alternatives adaptées à chaque public
- Levier III.3.3 Relayer les services via les outils numériques
- Levier III.3.4 Développer les services itinérants ou de livraison
- Levier III.3.5 Lutter contre les déserts médicaux

Enjeu IV : Dynamiser l'économie

Objectif n°1 Amplifier l'offre touristique
- Levier IV.1.1 Valoriser le patrimoine architectural, urbain et paysager
- Levier IV.1.2 Mettre en valeur le territoire par l'événementiel
- Levier IV.1.3 Construire une stratégie de marketing territorial

Objectif n°2 Favoriser l'insertion par l'emploi
- Levier IV.2.1 Accompagner la formation et l'insertion
- Levier IV.2.2 Anticiper les besoins des entreprises

Objectif n°4 Valoriser l'activité locale
- Levier IV.4.1 Valoriser les ressources, la production et les savoir-faire locaux

Objectif n°3 Maintenir et attirer les entreprises
- Levier IV.3.1 Soutenir la création d'entreprises
- Levier IV.3.2 Encourager l'économie circulaire
- Levier IV.3.3 Favoriser l'innovation dans les entreprises
- Levier IV.3.4 Rendre les entreprises actrices de la transition énergétique

Enjeu V : S'engager dans la transition écologique et énergétique

Objectif n°1 Proposer des alternatives aux déplacements en voiture
- Levier V.1.1 Développer la pratique du vélo et de la marche
- Levier V.1.2 Pérenniser les lignes ferroviaires et de bus

Objectif n°2 Mobiliser les capacités locales de production d'énergie
- Levier V.2.1 Développer localement les énergies renouvelables et les réseaux de production d'énergie

Objectif n°3 Préserver l'environnement et limiter l'étalement urbain
- Levier V.3.1 Penser les évolutions paysagères et les évolutions agricoles
- Levier V.3.2 Réhabiliter les friches et les dents creuses

Objectif n°4 Réhabiliter thermiquement le bâti ancien et construire des bâtiments démonstrateurs passifs
- Levier V.4.1 Réaliser des chantiers pilotes et des rénovations exemplaires

Source : Cerema