

PRÉFET DE LA RÉGION ALSACE

**Décision**  
**relative à un projet relevant d'un examen au cas par cas**  
**en application de l'article R122-3 du code de l'environnement**

Le Préfet de la région Alsace

Vu la directive 2011/92/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 décembre 2011 concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement, notamment son annexe III ;

Vu le code de l'environnement, notamment ses articles L122-1, R122-2 et R122-3 ;

Vu l'arrêté de la ministre de l'écologie, du développement durable et de l'énergie du 22 mai 2012 relatif au contenu du formulaire d'examen au cas par cas ;

Vu le formulaire d'examen au cas par cas n° F04213P0068 (y compris ses annexes), présenté par la société « PROMEO Patrimoine », reçu complet le 9 juillet 2013, et relatif à un projet d'aménagement d'une résidence de tourisme sur l'île du Rhin, commune de VOGELGRUN ;

Vu l'avis de l'agence régionale de santé en date du 17 juillet 2013 ;

Considérant la nature du projet présenté, qui consiste à aménager une résidence de tourisme sur l'île du Rhin, comprenant 91 logements répartis sur 14 bâtiments, pour une surface de plancher de 3 604 m<sup>2</sup>, une piscine de 142 m<sup>2</sup>, et un parking de 95 places ;

Considérant la situation du projet au sein d'un site Natura 2000 (zone de protection spéciale « Vallée du Rhin d'Artzenheim à Village-Neuf ») et d'un site inscrit à vocation naturelle ;

Considérant la situation du projet dans un secteur où ont été déjà constatées des inondations dues à la proximité du Rhin, comme durant l'été 2007 ;

Considérant qu'au regard des éléments fournis par le pétitionnaire, le projet est susceptible d'entraîner des impacts notables sur l'environnement et la santé ;

Sur proposition du directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement d'Alsace ;

## Décide

### Article 1er :

En application de la section première du chapitre II du titre II du livre premier du code de l'environnement, le projet d'aménagement d'une résidence de tourisme sur l'île du Rhin, commune de VOGELGRUN, présenté par la société « PROMEO Patrimoine », **est soumis à étude d'impact.**

### Article 2 :

La présente décision, délivrée en application de l'article R122-3 du code de l'environnement, ne dispense pas des autorisations administratives auxquelles le projet peut être soumis.

### Article 3 :

La présente décision sera publiée sur le site internet de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement.

Strasbourg, le **12 AOUT 2013**

Pour le Préfet de la région Alsace,  
et par délégation,  
le Préfet du Haut-Rhin



Vincent BOUVIER

Voies et délais de recours

1) Un **recours administratif** préalable est **obligatoire** avant le recours contentieux.

Il doit être formé dans le délai de **deux mois** suivant la réception de la décision.

En cas de décision implicite, le recours doit être formé dans le délai de deux mois suivant la publication sur le site internet de l'autorité environnementale du formulaire de demande accompagné de la mention du caractère tacite de la décision.

L'absence de réponse au recours administratif à l'issue d'un délai de deux mois vaut décision implicite de rejet du recours.

**Le recours administratif** doit être adressé à  
Monsieur le préfet de région  
**Préfecture de la région Alsace**  
5 place de la République  
BP 87031  
67073 STRASBOURG cedex

2) **Le recours contentieux** doit être formé dans le délai de **deux mois** à compter de la réception de la décision de rejet du recours administratif ou dans le délai de deux mois à compter de la décision implicite de rejet du recours administratif.

Le recours contentieux doit être adressé au :  
Tribunal administratif de STRASBOURG  
31 avenue de la Paix  
67000 STRASBOURG