

# Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

## Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

### 1. Intitulé du projet

FINANCIERE MAUFFREY (porteur du projet, demandeur PC) // Construction d'une station de lavage composée de 4 pistes de lavage et d'un local lavage, d'une station gasoil de 3 pistes et de 279 emplacements de stationnement PL.

### 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

FINANCIERE MAUFFREY

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

Emille MAUFFREY - en qualité de DAF

RCS / SIRET

30645041200011

Forme juridique

SAS

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

### 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
41 - b)	Dépôts de véhicules de 50 unités et plus

### 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet consiste en la construction d'une station de lavage composée de 4 pistes de lavage et d'un local lavage, d'une station gasoil de 3 pistes et d'une plate-forme logistique de 279 emplacements de stationnement PL.

#### **4.2 Objectifs du projet**

Le projet aura pour objectifs d'accueillir le stationnement de 279 véhicules PL sur une plate-forme logistique adaptée et permettre leur lavage (station lavage) et leur alimentation en carburant (station gasoil).

#### **4.3 Décrivez sommairement le projet**

##### **4.3.1 dans sa phase travaux**

La profondeur maximale de terrassement, au titre des locaux (1,50m) et du stationnement (1,00m), réalisée sur ce projet, sera de 1,50 m.

La profondeur maximale des excavations au niveau de la station de gasoil afin de permettre l'installation de la cuve enterrée sera de 3,00 m. Selon l'AP N°1443/2016, la station gasoil est située en dehors du périmètre de protection éloignée des Puits de Jetée déclarés d'utilité publique (par arrêté préfectoral N°1443/2016 en date du 22/06/2016).

Seule une partie de la plate-forme logistique ainsi qu'une partie de la station lavage sont situés dans ce périmètre (CF Plan de Masse complémentaire annexé).

##### **4.3.2 dans sa phase d'exploitation**

Durant son exploitation, le projet accueillera le stationnement de 279 véhicules PL sur une plate-forme logistique adaptée et permettra leur lavage (station lavage) et leur alimentation en carburant (station gasoil).

#### 4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet a fait l'objet des procédures administratives suivantes :

Urbanisme : Demande de PC N° PC088 429 17 P0007 déposée à la Mairie de ST NABORD.

Environnementale : Déclaration ICPE au titre de la "Station gasoil" soumise au régime de la Déclaration (C) au titre de la rubrique 1435 pour un volume annuel de carburant de type gasoil distribué d'environ 5000 m3 (preuve de dépôt N°20170052). La station gasoil, seule concernée par le régime des ICPE n'est pas située dans le périmètre de protection éloignée des Puits de Jetée déclarés d'utilité publique par arrêté préfectoral N°1443/2016 en date du 22/06/2016 (CF Plan de Masse annexé).

#### 4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Nombre d'emplacements de stationnement PL	279
Surface de la plate-forme logistique accueillant de stationnement PL	environ 35 000 m2

#### 4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Rue de l'Encencement  
88200 SAINT NABORD

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Communes traversées :

SAINT NABORD

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Une partie du projet est situé dans le périmètre de protection éloignée des Puits de Jetée déclarés d'utilité publique par arrêté préfectoral N°1443/2016 en date du 22/06/2016 : - Partie de la station de lavage - Partie de la plate-forme logistique
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	ICPE : "Station gasoil" soumise au régime de la Déclaration (C) au titre de la rubrique 1435 pour un volume annuel de carburant de type gasoil distribué d'environ 5000 m3. La station gasoil, seule concernée par le régime des ICPE n'est pas située dans le périmètre de protection éloignée des Puits de Jetée déclarés d'utilité publique par arrêté préfectoral N°1443/2016 en date du 22/06/2016. Le dossier de déclaration a fait l'objet d'un dépôt en préfecture d'Epinal (preuve de dépôt N°20170052).
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/>	<input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>	Le projet étant partiellement situé dans le périmètre de protection éloignée des Puits de Jetée déclarés d'utilité publique par arrêté préfectoral N°1443/2016 en date du 22/06/2016, les eaux de ruissellement ou EP seront entièrement traitées par des séparateurs à hydrocarbures permettant d'assurer la couverture de l'ensemble de la plate-forme envisagée. Le projet tient compte des prescriptions de l'AP en vigueur.
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	Le projet est situé sur une Zone Industrielle. Des déplacements seront effectués par les véhicules stationnés sur la plate-forme.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/>	<input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>	Le projet est situé sur une Zone Industrielle. Les bruits engendrés par le projet seront ceux générés par les moteurs des véhicules stationnés sur la plate-forme.

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Emissions</b>	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les eaux de toitures seront renvoyées dans un bassin de rétention.</p> <p>Les eaux de voirie seront traitées par des séparateurs à hydrocarbures prévus et dimensionnés en fonction de la surface de la plate-forme renvoyées dans un bassin de rétention.</p> <p>Le traitement des eaux rejetées par la station de lavage sera assuré par des séparateurs à hydrocarbures prévus et dimensionnés en fonction de la surface de la plate-forme. Après traitement, ces eaux seront renvoyées vers le réseau communal.</p>
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

Les excavations ne dépasseront pas les profondeurs maximales suivantes :

1,50 m au titre des locaux

1,00 m au titre du stationnement

3,00 m au titre de la cuve enterrée au niveau de la station gasoil (située hors périmètre de protection éloignée des Puits de Jetée déclarés d'utilité publique par arrêté préfectoral N°1443/2016 en date du 22/06/2016).

Le projet étant partiellement situé dans le périmètre de protection éloignée des Puits de Jetée déclarés d'utilité publique par arrêté préfectoral N°1443/2016 en date du 22/06/2016, les eaux de ruissellement ou EP seront entièrement traitées par des séparateurs à hydrocarbures permettant d'assurer la couverture de l'ensemble de la plate-forme envisagée. Le projet tient compte des prescriptions de l'AP en vigueur.

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Nous n'estimons pas qu'il soit nécessaire que notre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale.

Il devrait donc en être dispensé dans la mesure où les impacts potentiels sont pris en compte par les mesures listées ci-dessus.

**8. Annexes**

**8.1 Annexes obligatoires**

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

**8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire**

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

**9. Engagement et signature**

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à SAINT NABORD

le, 10/07/2017

Signature



Parc d'Activité de la Plaine - Saint-Nabord  
BP N° 222 - 88211 REMIREMONT CEDEX  
SA AU CAPITAL DE 5 500 000 €  
Tél. 03 29 22 19 19 - Fax 03 29 22 19 00  
306 450 412 000 11 - APE 671 - TVA N° FR 89.306.450.412