

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

CONSTRUCTION D'UNE USINE DE GANTS

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

SAS JEAN PAUL PAGEAU ET COMPAGNIE

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Mr Jean-Pierre MERLE

RCS / SIRET

7 3 2 8 8 0 7 1 1 0 0 0 5 4

Forme juridique SAS

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
rubrique 39: travaux de construction d'une surface de plancher de plus de 10000 m ²	Le bâtiment projeté aura une surface de plancher de 16770 m ² Ce bâtiment sera soumis au ICPE en déclaration sous les rubriques 2661-1,2662, 2663 et 2910 et prévoit une gestion des eaux pluviales par une infiltration à la parcelle et relèvera de la rubrique 2.1.5.0 au titre de la loi sur l'eau et fera à ce titre l'objet d'un dépôt de dossier de déclaration au titre de la Loi sur l'eau.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le bâtiment aura une surface de plancher de 16770 m² et sera à simple RDC. Il s'implantera sur un terrain cadastré section AM parcelle n°105 pour une surface de 50280 m².

Il comportera une installation photovoltaïque sur une partie de sa toiture (5140 m²).

Le bâtiment sera ceinturé par une voie pompier et disposera d'une zone de stationnement de 100 places pour les VL, des zones d'attentes pour les PL sont également prévues avant l'accès aux quais (2 quais de livraison et 2 quais pour les expéditions)

Le bâtiment sera composé d'un hall de production de 12 200 m² sur 15 m de haut. Autour du hall de production, se trouvent les principaux locaux suivants : stockage NBR, produits finis, produits chimiques, emballages, zones techniques (chaufferie, local de charge, atelier maintenance, traitement de eaux usées et stockage de boues), bureaux et locaux sociaux.

Les eaux pluviales du site seront infiltrées sur site dans un bassin sur le terrain, à cet effet les eaux de voiries transiteront dans des séparateurs d'hydrocarbures avant rejet. Un dossier de déclaration loi sur l'eau sera déposé en parallèle de la procédure du permis de construire.

4.2 Objectifs du projet

Le projet consiste en la construction d'une usine de fabrication de gants nitrile sur la commune de Romilly sur Seine, zone Aéromia. Ce projet permettra de répondre à l'objectif de relocalisation de la production des gants en France. Dans le contexte sanitaire mondial actuel, il est nécessaire de pouvoir être autonome sur un certains nombres d'équipements pour les professionnels de la médecine , dont font partis les gants en nitrile .

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Pendant la phase travaux:

- préparation de la plateforme (déblai/remblai)
- mise en place des fondations
- installation des réseaux enterrés
- montage de ma charpente
- couverture étanchéité et bardage
- serrurerie
- dallage
- aménagement intérieur
- enrobé des voiries et des stationnements
- création de plusieurs bassins (fonctionnement des PI, rétention des eaux incendie et infiltration des eaux pluviales)

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

L'usine comptera 3 lignes de production en longueur. Les gants sont fabriqués à partir d'un latex synthétique le NBR. Les différentes étapes de fibration des gants sont : préparation des moules, trempage, rinçage, vulcanisation et emballage. Pour ces étapes plusieurs cuves de trempage de volume variables sont nécessaires. Le volume de la cuve de vulcanisation est de 7 000 litres. Le procédé de vulcanisation permet de conférer aux gants une meilleure élasticité, résistance et durabilité des gants. Les capacités de production du site seront de 7,5 tonnes de gants par jour. Le process nécessitera l'utilisation de produits chimiques (soufre, acides, bases, produits de laboratoire et de traitement). Les produits seront stockés sur des rétentions dédiés dans un local séparé des autres zones par des murs REI 120. Les produits finis seront conditionnés en cartons de 100 gants. Les cartons formeront des blocs de 30 cartons, une palette contiendra 20 blocs. Le stockage de produits finis représente environ 830 palettes. A noter également des stockages d'articles de conditionnement pour maximum 200 palettes dans une zone dédiée.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet sera soumis à:

- Permis de construire
- déclaration ICPE
- Dossier de déclaration loi sur l'eau

La zone de l'aérodrome a déjà fait l'objet, à sa création, d'une étude d'impact , avec mise en place de mesures compensatoires qui ont été suivies par le Conservatoire d'Espace Naturel Champagne Ardenne

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
surface du terrain:.....	50280 m ²
surface de plancher à construire:.....	16770 m ²
places de stationnement personnel à réaliser.....	100 places

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

parc de l'Aérodrome, RD 619 , 10100 ROMILLY SUR SEINE, 10510 MAIZIERES LA GRANDE PAROISSE

avenue Georges POMPIDOU

Coordonnées géographiques¹

Long. 0 3° 4 5' 2 2 " 858 Lat. 4 8° 3 0' 1 3" 733

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a), b) 9°a),b),c),d), 10°,11°a) b),12°,13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

[Empty text box for project details]

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	la ZNIEFF la plus proche est située à plus de 500 m du projet (vallée de la Seine) au de là de la RD619 et de la voie ferrée, il n'y a donc pas d'interaction entre le projet et cette zone.
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La RD619 traversant Romilly sur seine et Maizieres la Grande Paroisse, fait l'objet d'un PPBE. Carte de type C. Le projet concerne une usine qui ne relève pas d'une obligation spécifique en terme d'isolation acoustique.
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	les études environnementales présentées lors de la création de la zone du parc de l'aérodrome et n'a pas mis en lumière de zone humide sur le terrain du nouveau projet. Dans le cadre de ce nouveau projet un dossier de déclaration loi sur l'eau sera déposé pour la partie infiltration des eaux pluviales de la parcelle.

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	la commune est couverte par un PPRI Seine Aval approuvé le 09/01/2020, le terrain du nouveau projet se trouve en dehors des zonages du PPRI.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	pas de site basias ou basol répertoriés sur le terrain du projet.
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	la zone répertoriée Natura 2000 la plus proche est à plus de 700 m au Nord au delà de la RD619, et de la foie ferrée, (Prairies, marais et bois alluviaux de la Bassée), il n'y a donc pas d'interaction entre le terrain du projet et cette zone.
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les besoins en eau se feront depuis le réseau AEP de la commune
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	le projet se développera en respectant au plus juste le terrain naturel et en équilibrant les remblais et déblais sur site.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le terrain du projet se situe au sein de l'ancien site de l'aérodrome qui a fait l'objet d'un suivi environnement des mesures prises pour la conservation des habitats et espèces initialement présente. L'ensemble de celles-ci ne se situe pas sur l'emprise du terrain objet du nouveau projet. les études de l'époque sont jointes en annexe de ce dossier.

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	le bâtiment sera classé en déclaration ICPE sous les rubriques 2661-1,2662, 2663 et 2910
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le terrain est situé en zone d'exposition faible aux risques de retrait et gonflement des argiles. L'étude de sol du projet permettra de déterminer les types de fondations à mettre en œuvre .
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet se situe le long de la RD 619 , l'activité prévue sera de l'ordre de 14 PL par jour
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Le bruit ambiant est marqué par la présence de la départementale le long du terrain. La RD619 traversant Romilly sur seine et Maizieres la Grande Paroisse, fait l'objet d'un PPBE. Carte de type C. Le projet concerne une usine qui ne relève pas d'une obligation spécifique en terme d'isolation acoustique.

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<p>Les systèmes d'extraction en toiture seront réalisés selon les règles de l'art. La chaudière sera implantée dans un bâtiment dédié, les rejets se feront par une cheminée en toiture .</p> <p>une maintenance régulière des installations et des mesures régulières permettront de garantir des concentrations faibles , n'engendrant pas de nuisances olfactives</p>
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les systèmes d'extraction en toiture seront réalisés selon les règles de l'art. La chaudière sera implantée dans un bâtiment dédié, les rejets se feront par une cheminée en toiture .</p> <p>une maintenance régulière des installations et des mesures régulières permettront de garantir des concentrations faibles , n'engendrant pas de nuisances olfactives</p>
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>eaux pluviales seront infiltrées sur site après passage par un séparateur d'hydrocarbures et les eaux usées de la chaine de production seront traitées sur site (traitement physico-chimiques , les boues seront récupérées par des entreprises spécialisées)</p>
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les eaux vannes seront reliées au réseaux EU de la commune.</p>
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>les déchets seront évacués par des sociétés spécialisées et agréés .</p>

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	le projet prend place au sein d'un parc d'activité destiné à recevoir des bâtiments d'activités on trouve à proximité le technicentre SNCF et des activités de services et cellules commerciales .

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

le projet n'aura pas d'incidence sur l'environnement ou la santé humaine. Les eaux pluviales du site seront gérées à la parcelle par le biais d'un bassin d'infiltration . Un dossier de déclaration loi sur l'eau sera déposé en parallèle du PC.
 l'usine de par son classement en déclaration ICPE sous les rubriques 2661-1,2662, 2663 et 2910 , respectera les textes afférents à ces rubriques qui impose notamment des dispositions constructives, des concentrations à respecter en termes d'effluents liquides ou gazeux, et permettra donc d'assurer peu d'effet sur son environnement .

l

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet s'insère dans le prolongement de la zone d'activité déjà existante sur l'ancien parc de l'aérodrome.

Le projet est classé en ICPE à ce titre il fait l'objet d'une télé-déclaration de ses activités

Le projet est soumis à loi sur l'eau , il fait l'objet d'un dossier de déclaration rubrique 2.1.50 qui sera instruit par la police de l'eau .

Le terrain, situé dans le parc de l'aérodrome, qui a fait l'objet d'un suivi environnemental à sa création .

Les impacts du projet sont donc traitées dans d'autres dossiers et ne nécessitent donc pas d'être soumis à une nouvelle évaluation environnementale.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Notice architecturale du projet Etude environnementale conduite à la création du Parc de l'Aérodrome ainsi que le suivi environnementale du Conservatoire d'Espace Naturel de Champagne Ardenne.

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

ROMILLY SUR SEINE

le, 08 novembre 2021

Signature

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Notice architecturale du projet Etude environnementale conduite à la création du Parc de l'aérodrome ainsi que le suivi environnementale du Conservatoire d'Espace Naturel de Champagne Ardenne.

9. Engagement et signature

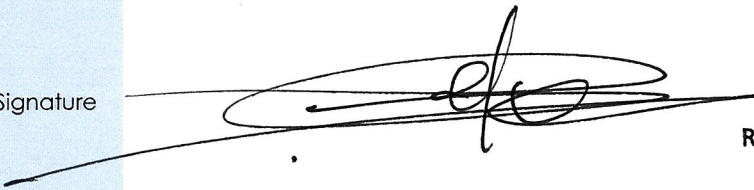
Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à ROMILLY SUR SEINE

le, 08 novembre 2021

Signature



SORODI
Jean-Paul PAGEAU et Cie
SAS au Capital de 16000€
Centre Commercial La Belle Idée
RD 619 - 10100 ROMILLY SUR SEINE
Tél. : 03 25 39 58 88
RCS TROYES B 732 880 711