

Développement d'un outil de connaissance du patrimoine immobilier

Cerema Est

29 mai 2017

Présentation et enjeu de l'outil

- Un outil simple d'utilisation
 - À destination des collectivités
 - Pour une première approche du parc immobilier
 - Maximum 20 indicateurs
 - Outil unifié pour une compilation possible des données
- Un approfondissement possible
 - D'autres outils plus complexes existants (cahiers SFR du Cerema, BIM, etc.)

Objectifs de l'outil

- Objectif DREAL :
 - Avoir un référentiel régional de l'état du parc de bâtiments publics
 - Alimenter un observatoire régional de l'immobilier public et son évolution
- Objectifs maîtrise d'ouvrage :
 - Connaissance minimale de leur parc immobilier
 - Possibilité d'initier une stratégie immobilière

La mission

- Mode de travail :
 - Groupe de travail animé par le Cerema
- Objectif
 - Définition d'un patrimoine cible
 - Bâtiments publics tertiaires ? Enseignement ? Autres ?
 - Développement de l'outil
 - Maximum 20 indicateurs à déterminer
 - Modalités de remplissage (critères d'appréciation)

La mission

- Rendu
 - Production de l'outil
 - Élaboration de sa notice d'utilisation à destination des collectivités
- Validation de l'outil
 - Test par des collectivités pilotes portées volontaires auprès de la DREAL

La mission

- Calendrier
 - Élaboration d'ici l'automne 2018
 - Présentation de l'outil à la réunion de réseau Performance des Bâtiments Publics du 2nd semestre
- Organisation
 - Les représentants des maîtres d'ouvrage intéressés se font connaître auprès de la DREAL