

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

Réaménagement du Pôle d'échanges multimodal de la gare de Toul (54 200)

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

SNCF Gares&Connexions

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Claire ROSSITTO

RCS / SIRET

5 0 7 5 2 3 8 0 1 0 2 1 5 7

Forme juridique SA

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

| N° de catégorie et sous-catégorie | Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.)) |
|--|--|
| 41. Aires de stationnement ouvertes au public, dépôts de véhicules et garages collectifs de caravanes ou de résidences mobiles de loisirs. | a) Aires de stationnement ouvertes au public de 50 unités et plus. |

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le site projet est actuellement composé d'un parvis avec quais bus, d'un parc de stationnement de 90 places, d'une zone de dépôt des bus KEOLIS, de l'avenue Victor HUGO et du parking St Michel (situé lui de l'autre côté des voies ferrées).

Le projet consiste en le réaménagement de l'actuel pôle d'échanges multimodal de la gare Toul et son agrandissement afin d'augmenter la capacité de stationnement (au total 207 à 219 places sont prévues contre 90 actuellement). Le stationnement sera organisé en deux zones : P1 (comprenant 6 places PMR, places de dépose-minutes et 6 places pour véhicules électriques (capacité pouvant être augmentée à moyen et long termes). Le parvis piéton sera agrandi et intégrera 4 quais bus. Le projet intégrera les travaux classiques de Voirie (structure et revêtement des chaussées) Réseaux (éclairage et assainissement) Divers (implantation de mobiliers urbains). Le projet se prolongera avec le réaménagement de l'avenue Victor HUGO afin d'assurer un maillage avec le reste de la ville de Toul. (projet porté par la Ville de TOUL à la fois en tant que MOA et MOE). Le projet intégrera des modifications simples (remplacement de mobilier, nouveau éclairage) sur le parking St Michel situé de l'autre côté des voies ferrées (MOA + MOE SNCF)

4.2 Objectifs du projet

L'objectif principal du projet est de promouvoir la mobilité douce que représente l'utilisation du train et mettre en valeur l'intermodalité du site (piéton, vélos, bus, voiture partagée, voiture individuelle, etc)

Qui plus est, le réaménagement du PEM doit permettre :

- d'augmenter l'attractivité et la fréquentation de la gare de Toul qui dispose d'une desserte TER et TGV
- de valoriser l'entrée de ville que représente la gare à travers la mise en valeur des espaces publics et leur maillage avec l'existant (port de plaisance, gare routière, centre-ville, etc)

Qui plus est le projet prévoit un traitement de l'assainissement soit par la création de noues et bassins paysagers soit par la mise en place d'une structure drainante en sous-structure de chaussée (selon le scénario retenu).

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Les travaux seront réalisés selon un phasage précis permettant de maintenir une exploitation du site pendant les travaux.

Phase 01 : création de l'extension de l'espace de stationnements

Phase 02 : réaménagement de l'espace de stationnements existant

Phase 03 : réaménagement du parvis (station bus, espace piéton)

Les travaux comprendront les points suivants :

- installations de chantier : mise en place de panneau chantier, plan de cheminement pendant le chantier, etc
- démolitions-dépose : démolitions diverses (trottoir, bosquet, revêtement de chaussée) et abattage d'arbres
- terrassement/remblais : travaux de terrassement afin de retravailler le profil du PEM
- voiries/bordures : pose des nouveaux revêtements de chaussée et bordures adaptées
- réseaux : reprise des réseaux d'assainissement et d'électricité en vue d'une adaptation au regard des nouveaux besoins du PEM.
- mobiliers : pose de mobiliers urbains (banc, potelet, etc)

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Dans sa phase exploitation, le projet doit permettre d'accroître la fréquentation de la gare et ce par l'augmentation du nombre de stationnements (actuellement : 90 places / projet : 207 à 219 places selon le scénario). L'enjeu est de faire de la gare, une véritable porte d'entrée mettant en valeur le principe d'intermodalité.

Six espaces de stationnements pour véhicules électriques seront prévus. D'autres alimentations électriques seront prévues en vue d'une augmentation du nombre de bornes de recharges de véhicules électriques.

Les cheminements piétons permettant de relier le centre-ville à la gare seront mis en valeur (revêtement de sol, plantations, mobilier).

Le projet intégrera la création d'un point de collecte semi-enterré (1 conteneur ordures ménagères + 2 conteneurs emballages recyclables, 1 conteneur verre). Ce nouveau point de collecte permettra de supprimer les 31 bacs roulants actuellement sur site gênant les flux et apportant une vision peu esthétique.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Envoyé :

Demande de certificat d'urbanisme.

A faire :

- > Permis d'aménager
- > Étude de dossier Loi sur l'eau

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

| Grandeurs caractéristiques | Valeur(s) |
|---|----------------------|
| Superficie du projet PEM (foncier SNCF) | 11 065m ² |
| Superficie du projet Parking St Michel | 538 m ² |
| Superficie du projet Avenue Victor Hugo (foncier Ville) | 1 731m ² |

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Avenue Victor HUGO, 54 200 TOUL

Coordonnées géographiques¹

Long. 48° 40' 43 "N Lat. 5 ° 52 ' 46 "E

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

| Le projet se situe-t-il : | Oui | Non | Lequel/Laquelle ? |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| En zone de montagne ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Sur le territoire d'une commune littorale ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Centre historique de Toul comprenant (liste non exhaustive) : Enceinte fortifiée (classé) Ancienne Chapelle des Cordeliers Vestiges Ancien Couvent Ancien Couvent des Soeurs Notre Dame Eglise Saint Gengoult |
| Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

| | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | PPRT approuvé |
| Dans un site ou sur des sols pollués ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Dans une zone de répartition des eaux ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Dans un site inscrit ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité : | Oui | Non | Lequel et à quelle distance ? |
| D'un site Natura 2000 ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| D'un site classé ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Centre historique de Toul (distance : 300m) |

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il **susceptible** d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

| Incidences potentielles | | Oui | Non | De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i> |
|-------------------------|---|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| Ressources | Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il excédentaire en matériaux ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Le projet nécessitera l'apport de matériaux pour la constitution de structures de chaussée neuve. Cependant, les niveaux altimétriques seront peu modifiés. Il y aura donc un équilibre entre les volumes de déblais et de remblais |
| Milieu naturel | Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

| | | | | |
|------------------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| | Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Risques | Est-il concerné par des risques technologiques ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des risques naturels ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Engendre-t-il des risques sanitaires ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des risques sanitaires ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Nuisances | Engendre-t-il des déplacements/des trafics | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Déplacements de véhicules (particulier, bus, vélos) |
| | Est-il source de bruit ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des nuisances sonores ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

| | | | | |
|------------------|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| | <p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | <p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | <p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <p>Un éclairage existe déjà. Il sera étendu et l'éclairage existant sera remplacé. Celui-ci sera réalisé à partir de sources LED et adapté aux usages du site (possibilité d'abaissement de la puissance lumineuse en heures creuses, adaptation à la luminosité ambiante, etc). Il respectera les contraintes réglementaires.</p> |
| Emissions | <p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | <p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | <p>Engendre-t-il des effluents ?</p> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | <p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

| | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------------------------------|--|
| Patrimoine / Cadre de vie / Population | Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Impact positif avec la volonté d'ouvrir une vue vers le sud et la patrimoine architectural de la ville de Toul (cathédrale) et les paysages naturels du sud de Toul. |
| | Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Le projet prévoit une gestion optimale de l'assainissement suite la topographie du site et la réglementation.

La Communauté de Communes des Terres Toulaises impose une prise en compte d'une pluie centennale pour l'assainissement et la doctrine de la DREAL GRAND EST éditée en février 2020 recommande de privilégier l'infiltration.

Dans le projet, des noues sont prévues à différents emplacements : parvis et en bout des poches de stationnement de la zone P1. Pour la zone P2, deux scénarii sont envisagées : réalisation d'une grande noue centrale entre deux allées de stationnement ou réalisation d'un système de massifs drainants installé sous la structure de chaussée.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet met en avant les mobilités alternatives et l'utilisation de réseau ferroviaire "une mobilité éco-responsable".

Le projet souhaite également assuré le maillage avec le centre historique afin de promouvoir les liaisons piétonnes avec celui-ci.

Enfin le projet souhaite mettre en avant le patrimoine architectural et paysager de la ville de Toul par la création de liens visuels.

Le projet n'apporte pas d'impacts négatifs sur l'environnement et propose même des solutions éco-responsables.

Par ailleurs, le projet sera soumis aux procédures de Permis d'Aménager et de Déclaration au titre de la loi sur l'Eau.

Nous pensons - qu'à ce titre - le projet doit pouvoir être dispensé d'une évaluation environnementale.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

| Objet | | |
|-------|---|-------------------------------------|
| 1 | Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ; | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2 | Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ; | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3 | Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ; | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4 | Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ; | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5 | Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ; | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6 | Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets. | <input type="checkbox"/> |

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

| Objet |
|-------|
| |

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à Nancy

le, 06/05/2020

Signature

p.o. Louise Herwet

