

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

Requalification de l'Esplanade de l'équipement culturel "La Passerelle" à Florange

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Mairie de Florange

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Rémy DICK, Maire de Florange

RCS / SIRET

2 1 5 7 0 3 4 3 0 0 0 0 1 1

Forme juridique

Collectivité territoriale commune

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
6.a	Construction d'une voie nouvelle d'une longueur de 155 m et d'une impasse de retournement de 25 m.
41.a	Construction d'aires de stationnement ouvertes au public pour un total de 216 places.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Afin d'accompagner les travaux de restructuration du Centre culturel "La Passerelle" en un Centre culturel d'une capacité accrue ainsi qu'un Centre social dont les travaux s'achèveront à la fin de l'année 2023, la ville de Florange a souhaité réaliser des travaux d'aménagement des espaces publics extérieurs qui entourent l'équipement culturel. Ainsi plusieurs opérations sont prévues :

- le réaménagement des espaces publics de l'esplanade et de la périphérie du bâtiment ;
- le réaménagement du parking existant ;
- le réaménagement de l'avenue de Lorraine au droit du projet ;
- la création d'une voie nouvelle pour la desserte et la viabilisation d'un programme immobilier.

Ces travaux consistent principalement en des opérations de voiries et de réseaux divers.

4.2 Objectifs du projet

Les objectifs du projet sont les suivants :

- Inscrire l'image du projet en cohérence avec les ambitions de la ville,
- Intégrer des techniques alternatives de gestion des eaux pluviales,
- Intégrer un maximum d'espaces verts,
- Créer un espace agréable et convivial,
- Créer du stationnement suite à l'agrandissement de la salle de spectacle.

La modification des espaces publics permettra également d'accueillir ponctuellement certains événements organisés par la commune : les marchés hebdomadaires, les fêtes foraines, le marché de Noël, etc.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Les travaux sur l'esplanade et alentours consisteront en :

- la création ou la modification de chaussées,
- la création ou la modification d'aires de stationnement permanentes,
- la création d'aires de stationnement occasionnelles,
- la création ou la modification de cheminement pour les modes actifs,
- la création ou la modification de trottoirs,
- la création d'un parvis,
- la création de noues pour la gestion des eaux pluviales,
- le renouvellement de l'éclairage public,
- la plantation et transplantation d'arbres,
- la mise en place de mobilier extérieur,
- la création de fontaines le long de l'allée centrale desservant la salle de spectacle,
- la viabilisation d'un terrain attenant à l'esplanade destiné à accueillir des habitations,
- la mise en œuvre d'équipement de fonctionnement du site (vidéoprotection, barrières, distribution d'énergie, etc.).

Les travaux seront décomposés en plusieurs lots (voirie, réseaux secs, plantations et mobiliers, fontainerie). La durée prévisionnelle des travaux est estimée de 12 à 18 mois.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Une fois les travaux terminés le site accueillera de nombreux véhicules et visiteurs lors des différentes manifestations. Cette esplanade constituera également un lieu de détente et de loisirs.

L'opération inclut également la viabilisation de terrains en vue d'accueillir un programme immobilier de commerces, services et logements.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet sera soumis aux procédures suivantes :

- Permis d'Aménager (aires de stationnement ouvertes au public et lotissement)
- Déclaration Loi sur l'Eau (rejet d'eaux pluviales)

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Superficie totale du projet	S = 30.865 m ² environ
Longueur de voie nouvelle	L = 155 + 25 = 180 m environ
Nombre de places de stationnement	N = 216 unités
Surface de plancher du programme immobilier auquel sont destinés les travaux de viabilisation et le découpage en lots	SP = 4.600 m ² environ
De par ses caractéristiques, le projet n'est pas soumis au titre de la catégorie 39.a ou 39.b	

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

50 Avenue de Lorraine
57 190 FLORANGE

Coordonnées géographiques¹

Long. 4 9° 19' 28 "N Lat. 0 6° 07' 15 "E

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. 4 9° 19' 30 "N Lat. 0 6° 07' 16 "E

Point d'arrivée :

Long. 4 9° 19' 26 "N Lat. 0 6° 07' 16 "E

Communes traversées :

FLORANGE

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PPRN Risques industriels La commune de Florange est concernée par : - Un Plan de Prévention des Risques inondation, approuvé le 20/04/2009 - Un Plan de Prévention des Risques Technologiques, approuvé le 22/08/2014 Ces deux PPRN sont approuvés.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet vise à augmenter la capacité en stationnement et comprend la construction d'une voie nouvelle de 180 m de long (155 m + 25 m d'aire de retournement). Ce projet générera donc du trafic.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Le projet sera source de bruit lors de sa phase travaux. Le projet étant de réaménager les alentours d'une salle de spectacle pour accueillir notamment des événements ponctuels de la commune (fête forraine, marchés, etc.) ce projet sera également source de bruit lors sa phase d'exploitation.

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet engendre l'imperméabilisation de 7545 m2 d'espace vert.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

Les incidences du projet se cumulent avec les travaux de rénovation de la salle de spectacle "La Passerelle" ainsi qu'avec le projet connexe d'intégration de la nouvelle ligne de bus du SMITU (Syndicat Mixte des Transports Urbains) de Thionville sur l'Avenue de Lorraine.

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Etant donné que le projet augmente légèrement les surfaces imperméabilisée (+ 16%), il est prévu la déconnexion de la quasi-totalité des eaux de ruissellement d'avec le réseau de collecte (mode de gestion actuel) avec une gestion par infiltration conforme au projet de Plan de Zonage Pluvial de Florange et conformément à la note de doctrine DREAL de fév. 2020.

Le gestion des eaux pluviales fera l'objet d'un dossier de Déclaration au titre de la rubrique 2.1.5.0.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet s'implante en coeur de ville et ne présente pas d'enjeux environnementaux particuliers : travaux hors zones remarquables, ZNIEFF, Natura 2000, hors zone d'interdiction ou prescription d'un PPRN, absence de zone humide, etc. Les seuls impacts identifiés sont l'augmentation de la surface imperméabilisée qui viendra générer un ruissellement plus important sur le site, cependant le projet prévoit la mise en oeuvre d'une gestion des eaux pluviales sur place grâce à des ouvrages d'infiltration. Cette gestion des EP fera l'objet d'un Dossier Loi sur l'Eau.

Ainsi ce projet ne nous semble pas nécessiter la réalisation d'une étude d'impact.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
"Note descriptive et plans projet_Florange_La Passerelle"
Cette note contient l'ensemble des annexes demandées ci-avant (plan de situation, plan projet, photographies, plan des abords) et apporte certaines précisions et cartographies permettant de mieux appréhender les impacts du projet sur l'environnement.

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à Florange

le,

Signature