ETUDE D'IMPACT

03-07-2022

ADIM Développement Immobilier - 415 avenue de Boufflers - 54520 Laxou

4258

BENJAMIN
SCHOTT
ARCHITECTES

ASFELD

rue Cormontaigne - Thionville (57)

Benjamin Schott Architectes - 1 rue de Sarre - 57073 METZ Cedex - Tél. : 03 87 20 04 23 - Fax : 03 87 79 29 75 - info@schott-architectes.fr

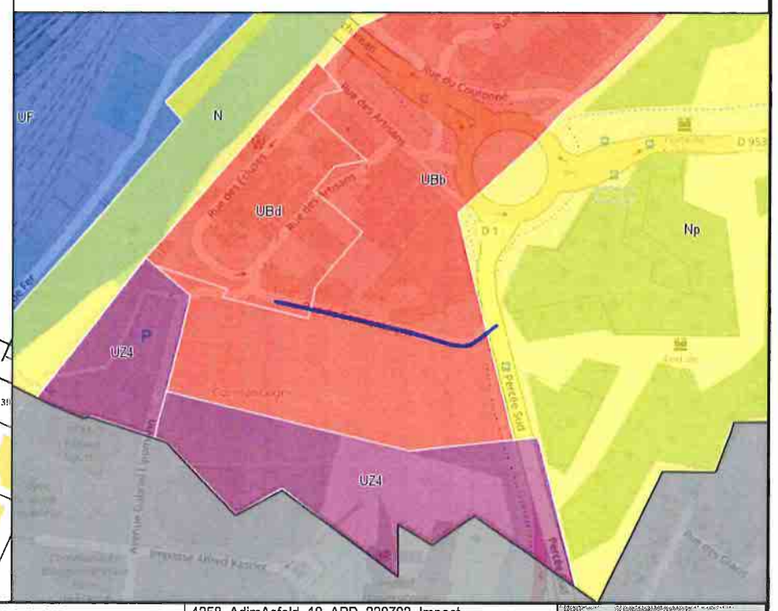
cadastre.gouv.fr

Informations littérales relatives à 1 parcelle sur la commune : THIONVILLE (57).

Références de la parcelle 000 16 170

Référence cadastrale de la parcelle	000 16 170
Contenance cadastrale	19 004 mètres carrés
Adresse	RUE CORMONTAIGNE 57100 THIONVILLE

La parcelle est située en zone UBb du PLU de Thionville.



7

FORT DE YUT

IM STOCK

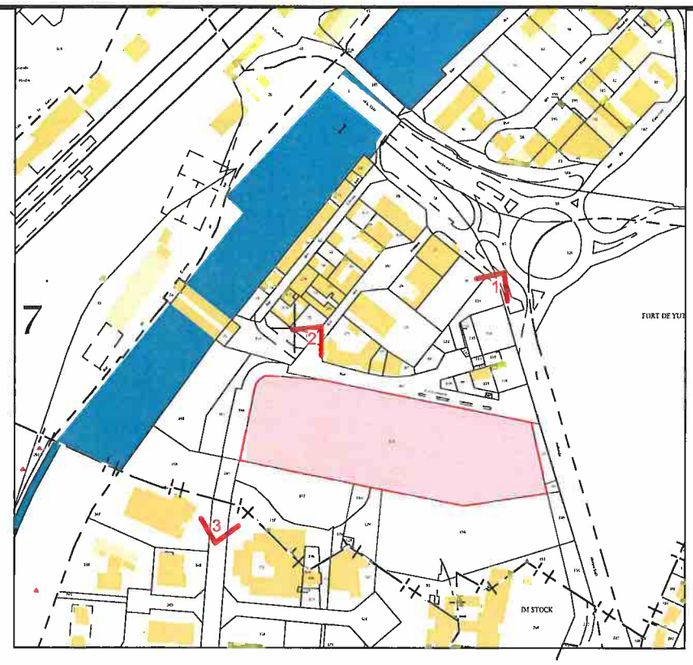
Limite communale

Limite communale

Limite communale

ASFELD - 4258 Thionville (57) ETUDE D'IMPACT	ADIM Développement immobilier EST	MAÎTRE D'OUVRAGE ADIM Développement Immobilier 415 avenue de Bouffiers 54520 Laxou Tél :	BENJAMIN SCHOTT ARCHITECTES	MAÎTRE D'OEUVRE 1 rue de Sarre 57073 METZ Cedex 03 Tél. : 03 87 20 04 23 Fax : 03 87 79 29 75 info@schott-architectes.fr	NORD	4258_AdimAsfeld_10_APD_220703_Impact PLAN DE SITUATION Echelle : 1:2000 Date : 03-07-2022	02

VUE 1 - LOINTAINE - OCTOBRE 2021



VUE 2 - PROCHE - DECEMBRE 2021

VUE 3 - PROCHE - OCTOBRE 2021

ASFELD - 4258
Thionville (57)

ETUDE D'IMPACT

MAÎTRE D'OUVRAGE

ADIM Développement Immobilier
415 avenue de Boufflers
54520 Laxou
Tél :

MAÎTRE D'OEUVRE

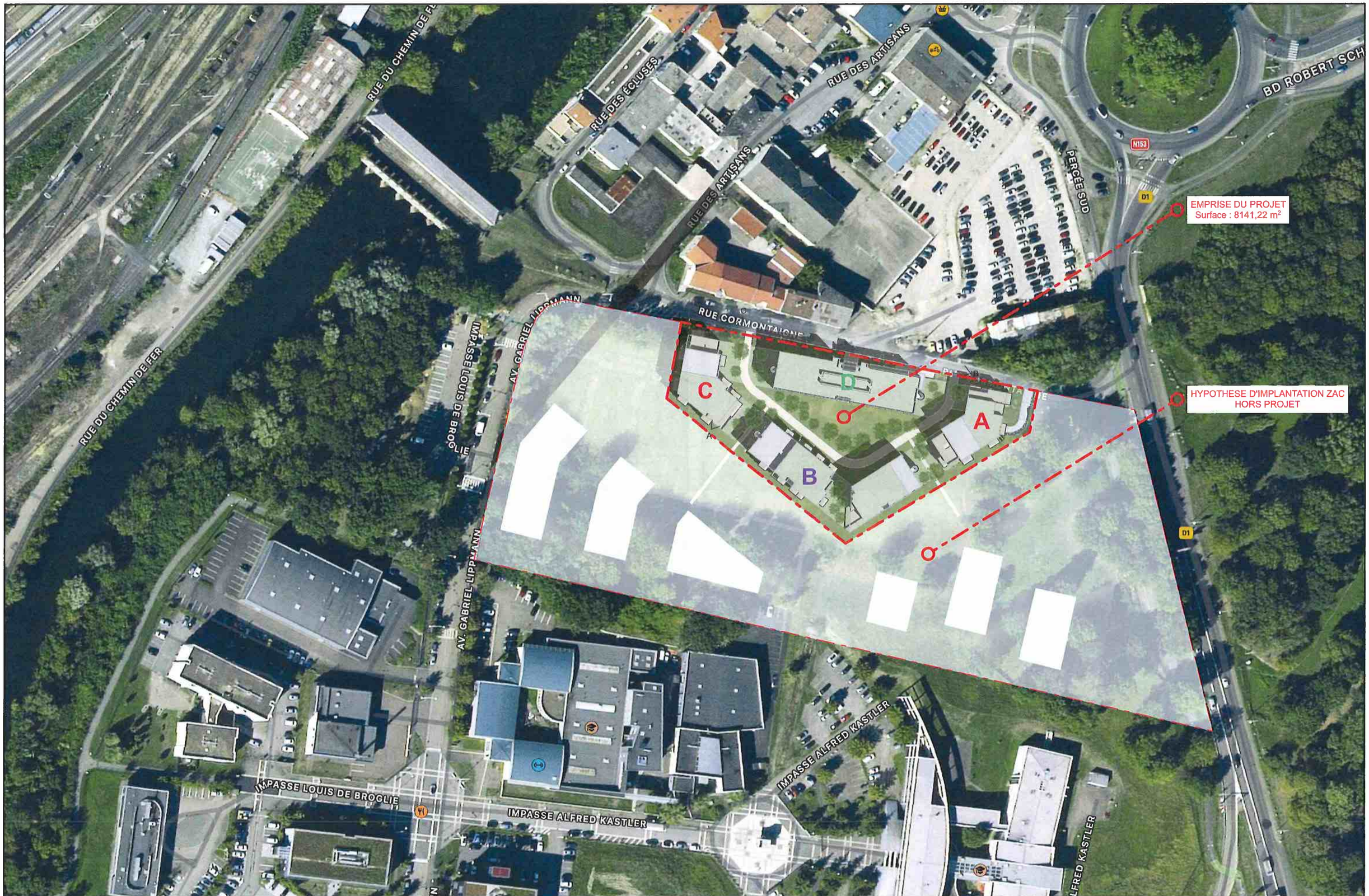
BENJAMIN SCHOTT ARCHITECTES
1 rue de Sarre
57073 METZ Cedex 03
Tél. : 03 87 20 04 23
Fax : 03 87 79 29 75
info@schott-architectes.fr

NORD

4258_AdimAsfeld_10_APD_220703_Impact
VUES PROCHE ET LOINTAINE

Echelle : 1:5000
Date : 03-07-2022

03



ASFELD - 4258
Thionville (57)

ETUDE D'IMPACT

MAÎTRE D'OUVRAGE

ADIM Développement Immobilier
415 avenue de Boufflers
54520 Laxou
Tél :

MAÎTRE D'OEUVRE

BENJAMIN SCHOTT ARCHITECTES
1 rue de Sarre
57073 METZ Cedex 03
Tél. : 03 87 20 04 23
Fax : 03 87 79 29 75
info@schott-architectes.fr

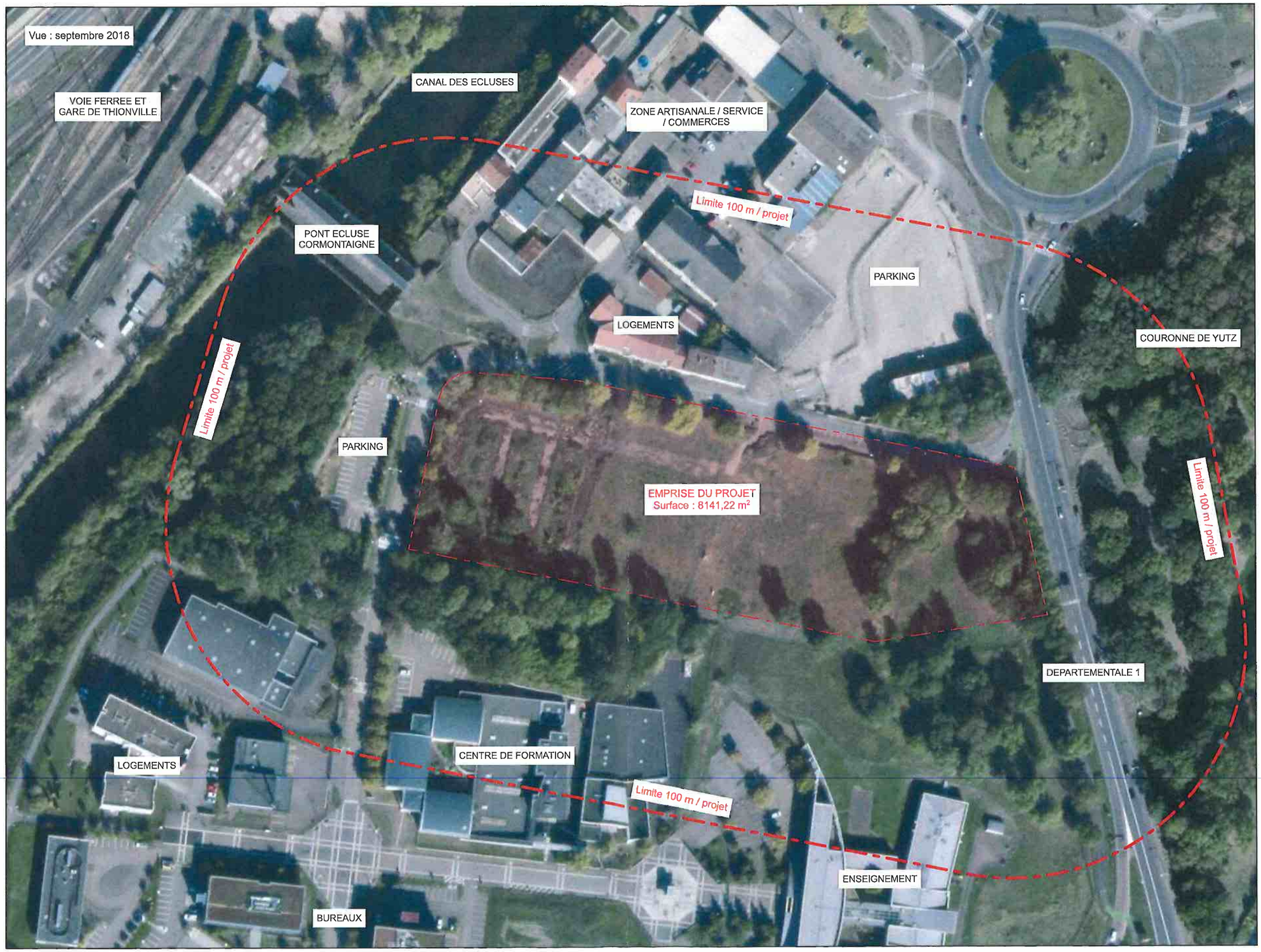
NORD

4258_AdimAsfeld_10_APD_220703_Impact
NOUVEAU PLAN MASSE

Echelle :

Date : 03-07-2022

04



ASFELD - 4258
Thionville (57)

ETUDE D'IMPACT

MAÎTRE D'OUVRAGE

ADIM Développement Immobilier
415 avenue de Boufflers
54520 Laxou
Tél :

MAÎTRE D'OEUVRE

BENJAMIN SCHOTT ARCHITECTES
1 rue de Sarre
57073 METZ Cedex 03
Tél. : 03 87 20 04 23
Fax : 03 87 79 29 75
Info@schott-architectes.fr

NORD

4258_AdimAsfeld_10_APD_220703_Impact
PLAN DES ABORDS DU PROJET

Echelle :
Date : 03-07-2022

05