

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Date de réception 16 JUIN 2016	Cadre réservé à l'administration Dossier complet le 16 JUIN 2016	N° d'enregistrement FOH16P0031
--	--	--

1. Intitulé du projet

Projet Campus Lorrain - Opération de Metz - Projet de reconstruction de l'UFR MIM

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Université de Lorraine

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

MUTZENHARDT, Pierre - Président

RCS / SIRET

1 3 0 0 1 5 5 0 6 0 0 0 1 2

Forme juridique EPSCP

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
40°	Réalisation d'une aire de stationnement aérien de véhicules à l'usage des personnels et étudiants de l'UFR MIM d'une capacité de 240 places. Surface du projet 18 700m ² .

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

La reconstruction de l'UFR MIM sur le site du technopôle de Metz a nécessité la création d'une aire de stationnement de véhicules de façon à satisfaire les besoins nouveaux induit par cette nouvelle construction.

Le projet se développe sur une parcelle d'un délaissé issu de la réalisation de la RN 431 d'une superficie de 2ha 97a 60ca.

Le projet compte une surface globale de 18 700m² y compris voirie, aire de stationnement et aménagements paysagers.

4.2 Objectifs du projet

L'installation depuis septembre 2010 de l'ENIM (École Nationale d'Ingénieurs de Metz) sur le site du Technopôle a conduit de facto à une rupture du lien de proximité que l'UFR MIM entretenait avec cet établissement.

Le transfert de l'UFR MIM sur l'assiette foncière de l'IPEFAM situé sur le Technopôle va conduire au regroupement géographique des deux UFR "sciences dures" de l'Université de Lorraine sur le site de Metz, pour constituer un pôle Sciences et Technologies, en relation également avec les grandes écoles et les entreprises présentes sur le site. Cette localisation permettra en particulier à la MIM de renouer son lien de voisinage avec l'ENIM.

Cette nouvelle implantation de l'UFR MIM a pour conséquence de générer de nouveaux besoins en matière de stationnement et nécessite la création d'une aire de stationnement complémentaire à celles déjà existantes.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Deux axes principaux sous-tendent la conception du projet. Réaliser un espace d stationnement paysager et adapté à la topographie du site. Ceci conduit à limiter à leur minimum les structures artificielles (murs de soutènement, etc.). A cet égard un soin particulier a été apporté à l'implantation des zones de stationnement et à la qualité paysagère d'ensemble. Les travaux envisagés s'étendent sur une superficie de 18 700 m² (voirie, stationnement, cheminements piétons et ouvrages paysagers). Le parking sera par ailleurs agrémenté de noues végétalisées visant à réduire significativement le volume de rejet des effluents dans le réseau existant.

Les travaux sont prévus pour une durée de 8 mois et se dérouleront de mars 2017 à octobre 2017 (y compris période de plantation des espaces paysagers).

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

La phase d'exploitation débutera à la rentrée universitaire 2017. Après mise en service le parking pourra accueillir 240 véhicules supplémentaires à l'usage des personnels et étudiants de l'UFR MIM et de l'IPEFAM.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet sera réalisé selon la loi MOP sous maîtrise d'ouvrage directe de l'Université de Lorraine toutefois il fait partie du projet global de reconstruction de l'UFR MIM qui s'inscrit dans une procédure de Partenariat Public Privé, il a fait l'objet de deux autorisations :

- un dossier d'expertise technique instruit par le Ministère de l'Education Nationale, de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche.
- un dossier d'évaluation préalable instruit par le Ministère du Budget et des Finances Publiques

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Demande de permis d'aménager

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Aire de stationnement	Unité
- Surface globale	- 18 700 m ²
dont :	Unité
- voirie légère	- 6 100 m ²
- cheminements piétons	- 900 m ²
- aménagements paysagers	- 11 700 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Route d'Ars Laquenexy
57070
Metz

Coordonnées géographiques¹ Long. 6 ° 13 '53,69" E Lat. 49 ° 05 '36,53" N

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée : Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ? Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ? Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Néant

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ? Oui Non

Plan Local d'Urbanisme, approuvé le 26 septembre 2013

Si oui, intitulé et date d'approbation :

Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Le terrain d'assiette concerné est régi par le document cité supra et situé en zone NP3

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site ne se situe pas dans une ZNIEFF de type I ou II. La ZNIEFF la plus proche est celle des étangs et ancienne gravière à Argancy et Woippy distante de 12 km environ
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site ne se situe pas dans le Parc Naturel Régional de Lorraine
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Un plan de prévention du bruit a été élaboré sur le territoire de Metz Métropole et par conséquent sur la commune de Metz. Une cartographie a été établie montrant que le seuil de bruit est dépassé dans la zone du projet.

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le secteur sauvegardé le plus proche se trouve dans le centre ville de Metz. Il est distant d'environ 5km.
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La ville de Metz est concernée par un plan de prévention des risques naturels prévisibles. Cependant elle n'est pas soumise à un plan de prévention des risques technologiques.
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La zone natura 2000 des "pelouses du pays messin" se trouve à environ 8km du site.
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas dans un périmètre de 500m d'un monument historique classé ou inscrit de la ville de Metz, ni d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO (la ville de Metz a déposé un dossier dont l'instruction est en cours actuellement).

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Seront amenés sur le site les matériaux nécessaires à la réalisation du projet. Il ne sera pas utilisé de ressources naturelles du sol ou du sous-sol du terrain d'assiette.
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ? <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ? <input type="checkbox"/></p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Eclairage nocturne sur des plages horaires définies en fin début de soirée et début de matinée avec une période neutralisée entre les 2 plages.
Pollutions	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ? <input type="checkbox"/></p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dans le réseau EP existant après recueil dans des noues végétalisées.
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ? <input type="checkbox"/></p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ? <input type="checkbox"/></p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ? <input checked="" type="checkbox"/></p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet amènera potentiellement un surcroît théorique de 240 véhicules. Toutefois la circulation est reportée sur la journée avec des plages horaires étendues liées aux emplois du temps des étudiants. De plus les différentes promotions ne sont pas nécessairement présentes simultanément.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

La parcelle support de l'opération est un délaissé issu de la réalisation de la RN 431 et constitue une zone de stockage de remblai, produit des travaux. Il n'est pas bâti.

La réalisation de ce projet permettra de réorganiser le paysage environnant, en regroupant les aires de stationnement sur une zone paysagée, en créant de nouveaux cheminements piétons et en s'attachant à la hiérarchisation des flux.

Ce projet est conçu dans un souci de durabilité et s'inscrit dans le respect des objectifs ambitieux de notre ministère de tutelle, le MENESR, dans son engagement au regard du développement durable.

A la lumière de ces éléments, et de l'impact modeste sur son environnement immédiat, ce projet n'appellerait pas de remarques particulières. De ce fait il pourrait se voir dispenser d'une étude d'impact.

Toutefois l'Université se tient à disposition pour fournir tous les éléments qui pourraient favoriser l'instruction de ce dossier.

