



Aujourd'hui, quelle place pour l'Entreprise industrielle « dans, où, hors » la Ville ?

Rencontre-Débat du mardi 8 octobre 2013

Entrée en matière par Lothaire ZILLIOX, SPPPI

INTERVENTIONS de : Mme Monique JUNG, Vice Présidente du Conseil Régional d'Alsace et Directrice-Adjointe de l'ADIRA

MM Jean-Marc BIRY, Directeur Général du CAUE du Bas-Rhin

Jean-Luc HEIMBURGER, Président de la CCI Strasbourg & Bas-Rhin

Alain JUND, Adjoint au Maire de Strasbourg, en charge de l'urbanisme

Julien PENIN, Prof. à la Faculté des Sciences Économiques et de Gestion, BETA

TABLE-RONDE INTERACTIVE

Activité industrielle et développement urbain, en « questions ».

- Des emplois, de l'activité économique mais aussi des nuisances, des risques... , le dilemme du développement ?
- La question des usines en ville est-elle devenue plus aigüe (en ce début du XXI^e s.) sous la double pression de l'actualité ?

La **CRISE** a remis l'industrie au centre des préoccupations mais ses infrastructures en milieu urbain et/ou son implantation en milieu rural cristallisent l'**OPPOSITION** d'une partie des populations et des élus.

- Une vision persistante des « tensions » entre économie et écologie ?

Rapport Ville-Industrie :

« Entre rejet, ignorance, cohabitation, imbrication »

(Un doc. du 31 mai 2012 / Agence d'Urbanisme - LYON)

- « Les difficultés de cohabitation ville-industrie sont le fait d'un déficit de dialogue entre les différents acteurs sur le terrain. » (*y lit-on*)
- « Le jeu d'acteur français implique trois types de protagonistes :

Les riverains qui défendent leur emploi et plus souvent la valeur de leurs biens immobiliers.

L'Etat qui représente l'intérêt général et édicte des normes dans une logique de réglementation descendante.

Les industriels qui se posent des questions concernant la valorisation de leur foncier, la rentabilité de leur site et, par là même, de leur production.

L'absence de régulateur, d'arbitre dans ce jeu à trois, est frappante.

Les collectivités locales tentent bien de jouer ce rôle, mais n'y parviennent que partiellement. Qu'elles soient taxées d'être du côté des industriels pour préserver les emplois ou du côté de la population pour des raisons sécuritaires, elles n'ont pas encore trouvé leur place dans cette configuration complexe. » (*constat cité / Rapport lyonnais*)

Dialogues établis et processus de concertation sur le sujet: Rapide coup d'œil au-delà du Rhin.

- En Allemagne, l'équipe de projet „**Future Urban Industries**“, a organisé (sur la période d'Octobre 2011 à Avril 2013) un « Forum online » sur le thème : **Que peut apporter le retour de l'Entreprise industrielle dans la Ville de demain, compte tenu des conditions de développement durable liées à la mobilité, aux économies d'énergie et à la maîtrise de la consommation d'espace » ?** (*Szenarien für die re-industrialisierte Stadt*)

« Le voisinage direct **Industrie** ⇔ **Homme&Nature** dans les villes, incitera à l'**amélioration des technologies propres** dont les performances réduiront les émissions et rejets en provenance des sites de production jusqu'à un niveau de risque quasi insignifiant. »

- En Autriche, la Ville de **Wien** et l'**Association des Industriels viennois** ont **lancé le 05.06.2013 un Groupe de Travail** « *Industrie in der Stadt* » (thème : l'Industrie dans la Ville). Les résultats sont attendus pour la fin de l'automne 2013.

« *Industriebetriebe sind wichtige Innovationsmotoren, zentrale Akteure im Bereich Forschung und Entwicklung und schaffen hochwertige Arbeitsplätze, die den Standort insgesamt nachhaltig stärken* » déclara la Conseillère Municipale chargée de l'économie et des Finances de la Ville de Wien.