



PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST

*Liberté
Égalité
Fraternité*

COMMUNIQUE DE PRESSE

Strasbourg, le 21 mars 2024

Comité régional de l'Habitat et de l'Hébergement

Le Comité Régional de l'Habitat et de l'Hébergement s'est réuni le 19 mars 2024, sous la présidence de Josiane Chevalier, préfète de la région Grand Est et du nouveau coprésident, Fabian JORDAN, président de Mulhouse Alsace Agglomération, qui succède à Catherine VAUTRIN, appelée récemment à de nouvelles fonctions ministérielles.

À l'image des précédentes séances plénières de 2023, une cinquantaine d'acteurs du logement et de l'habitat, d'horizons variés (collectivités, professionnels du bâtiment et du logement, associations...) ont ainsi échangé sur les enjeux dans notre région, en s'attachant à dépasser les difficultés actuelles du secteur et en poursuivant à travers les axes de travail du CRHH la recherche de solutions concrètes pour les territoires.

La séance a ainsi permis de mettre en avant les premières contributions des groupes de travail initiés fin 2023, notamment autour de **3 thématiques prioritaires : les chartes VEFA, le lien emploi / logement et les stratégies foncières.**

Si les facteurs de la crise immobilière sont multiples, l'accès à un logement abordable est complexifié par les difficultés d'accès aux financements des ménages qui souhaitent acquérir ou rénover un logement. Ainsi, une table ronde autour de la question « Comment faciliter l'accès aux financements pour garantir un logement abordable à tous et à un prix acceptable ? » a permis de partager le point de vue des acteurs et d'identifier les solutions et mécanismes de financement (accès aux prêts bancaires pour les particuliers, question du tiers financement et du reste à charge pour la rénovation, accession sociale à travers le Bail Réel Solidaire par exemple).

Les principaux acteurs du logement, à travers les interventions de l'Union Régionale HLM, d'Action Logement et de la Banque des Territoires, ont néanmoins souhaité confirmer leur volonté de tout mettre en œuvre pour continuer à produire et rénover le parc de logements à destination des plus fragiles.

Parmi les pistes de réflexion, ont également été abordés les enjeux de simplification et de pédagogie au plus près des demandeurs pour permettre l'appropriation des outils déjà existants mais également la question du logement des jeunes et des seniors.

Contact presse

Service de la Communication Interministérielle
Tél : 06 45 59 26 76
Mél : pref-communication@bas-rhin.gouv.fr

Préfecture de la région Grand Est
Tél : 03 88 21 67 68
www.prefectures-regions.gouv.fr/grand-est/
5, place de la République – 67 073 Strasbourg Cedex

 [@PrefetGrandEstBasRhin](https://www.facebook.com/PrefetGrandEstBasRhin)

 [@Prefet67](https://twitter.com/Prefet67)

 [@Préfecture de la région Grand Est, préfecture du Bas-Rhin](https://www.linkedin.com/company/Prefecture-de-la-region-Grand-Est-prefecture-du-Bas-Rhin)