

Bar-le-Duc, le 30 mai 2024

Siège social et adresse postale :  
15 rue du Moulin  
CS 30195  
55005 BAR-LE-DUC cedex  
Tél. : 03.29.45.12.22  
Fax : 03.29.79.14.01

Madame Charline BOISSARD  
DREAL GRAND EST – Site de Strasbourg  
14 rue du Bataillon de marche n° 24  
BP 10001  
67050 STRASBOURG CEDEX

Objet : Dérogation protection des espèces  
Rue de la Tuilerie/Chemin de Trémont à ROBERT ESPAGNE  
V/Réf :  
N/Réf : 05/2024A/1849 - 05/2024D/1628  
Service traitant : Département Maîtrise d'Ouvrage  
Affaire suivie par M. Murat TOKMAK, Chargé d'Opérations

Madame,

En réponse à votre courrier du 19 avril concernant notre demande de dérogation aux interdictions édictées pour la protection des espèces dans le cadre de la réhabilitation de huit bâtiments, rue de la Tuilerie et chemin de Trémont, sur la commune de Robert-Espagne, veuillez trouver ci-dessous les informations complémentaires demandées :

### **1. Justification de la demande de dérogation :**

Notre demande de dérogation est formulée dans le cadre de notre Plan Stratégique du Patrimoine, qui s'inscrit dans une raison d'intérêt public majeur pour la réduction de la précarité énergétique. Cette démarche vise à améliorer l'efficacité énergétique et le confort des habitants, tout en contribuant à la réduction des émissions de gaz à effet de serre.

### **2. État initial :**

Il y avait effectivement une incohérence dans notre rapport initial concernant le nombre de nids d'hirondelle de fenêtre. Après vérification, le site compte bien 29 nids et non 32. Vous trouverez ci-joint le rapport corrigé ainsi que le Cerfa mis à jour.

### **3. Prise en compte des chiroptères :**

Comme indiqué dans le Cerfa initial, nous envisageons de considérer la présence des chiroptères par l'aménagement de la tour prévu pour accueillir cette espèce. Vous trouverez ci-joint les fiches techniques relatives à cette demande. Nous confirmons que nous restons sur la proposition actuelle qui concerne des mesures susceptibles de compenser la présence ponctuelle de seulement quelques individus. En cas de découverte d'une colonie importante, nous reprendrons notre demande de dérogation afin d'adapter les mesures de compensation en conséquence.

### **4. Calendrier des travaux :**

Vous trouverez ci-joint le planning des travaux lié à cette opération. Bien que ce poste ne soit pas clairement décrit dans notre dossier initial, je vous confirme que la dépose des nids existants et l'installation de la tour sont prévues courant novembre - décembre 2024.

## 5. Mesures compensatoires :

La décision de mettre en place une tour à Hironnelles a été prise suite aux préconisations du bureau BIOTOPE. Voici leur recommandation : "Dans le cas où l'avancement de la toiture ne serait pas suffisant pour installer les nids artificiels après la pose de l'isolant, ils devront être installés au sein d'une structure nouvelle (type préau ou Tour à Hironnelles)." Étant donné que nous avons un complexe d'isolant par l'extérieur assez important, le débord de toiture restant n'est pas suffisant et risque fortement de ne pas être utilisé par ces espèces. Vous trouverez ci-joint le détail de construction concernant les débords de toiture.

## 6. Suivi :

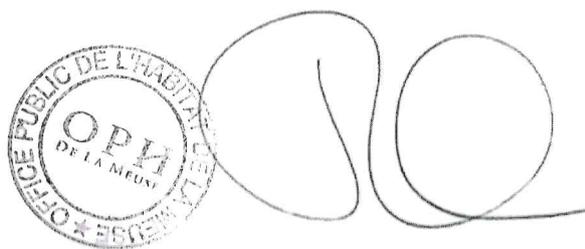
Nous tenons à vous assurer qu'un suivi environnemental du chantier sera programmé et que les mesures compensatoires seront suivies dans le temps. Vous trouverez ci-joint le devis ainsi que la commande établie auprès de notre prestataire.

Nous espérons que ces éléments répondront à vos attentes et permettront de faire avancer l'instruction de notre dossier.

Nous restons à votre disposition pour toute question supplémentaire.

Et nous vous prions de bien vouloir agréer, Madame, l'expression de nos salutations distinguées.

Par délégation, Le Directeur du  
Département Maîtrise d'ouvrage

A circular stamp from the Office Public de l'Habitat de la Meuse (OPH DE LA MEUSE) is positioned to the left of a handwritten signature. The stamp contains the text 'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LA MEUSE' around the perimeter and 'OPH DE LA MEUSE' in the center. The signature is a stylized, cursive script.

Delphine RICARD-LEHALLE