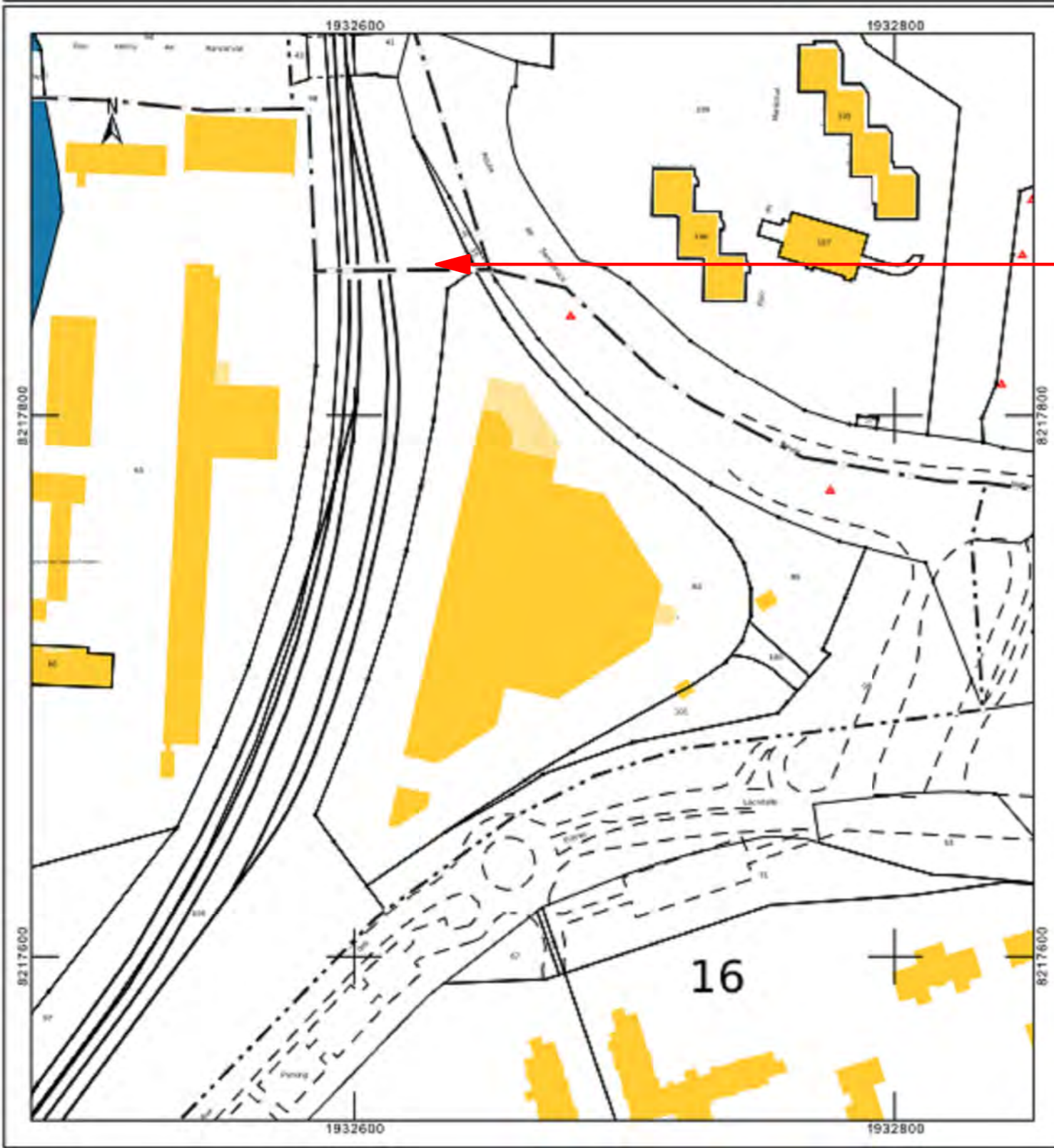
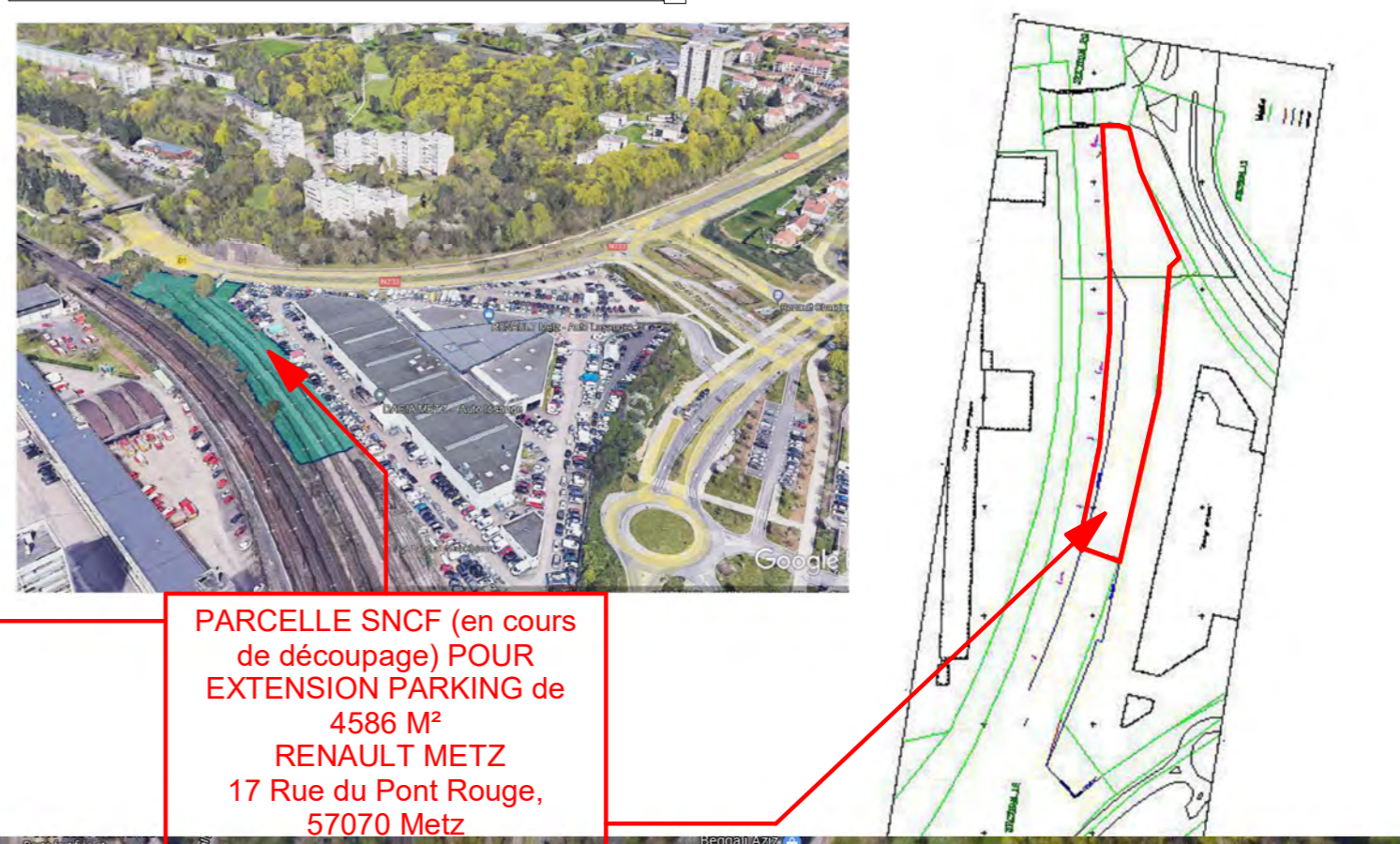


Département : MOSELLE Commune : METZ	DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL	Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant : Metz 8 rue des Clercs 57035 57035 METZ CEDEX 01 tél. 03 87 55 81 45 -fax ptgc.moselle@dgifp.finances.gouv.fr
Section : 16 Feuille : 000 16 01 Echelle d'origine : 1/1000 Echelle d'édition : 1/2000 Date d'édition : 09/09/2021 (fuseau horaire de Paris) Coordonnées en projection : RGF83CC49 ©2017 Ministère de l'Action et des Comptes publics	Cet extrait de plan vous est délivré par : cadastre.gouv.fr	



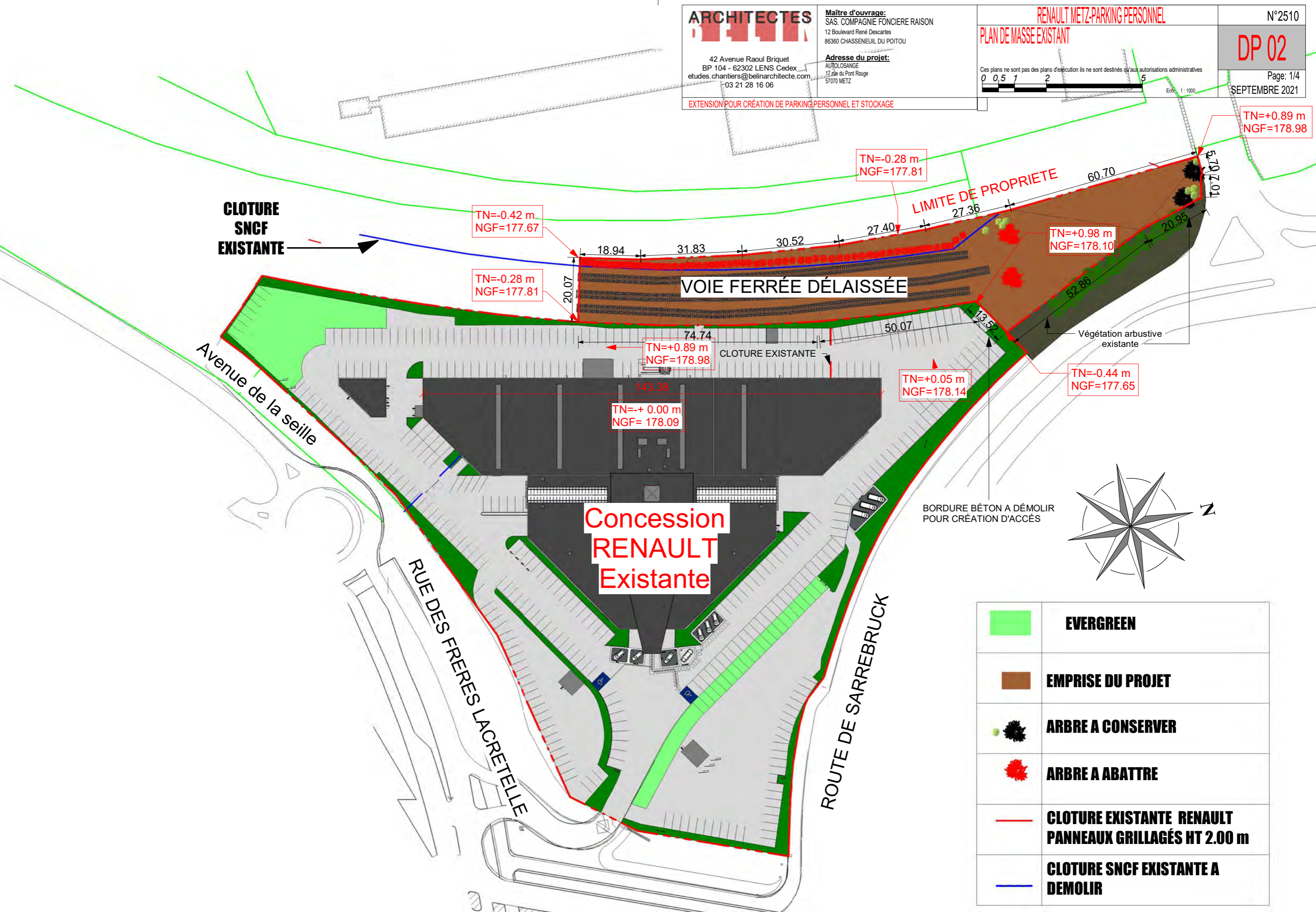
ARCHITECTES 42 Avenue Raoul Briquet BP 104 - 62302 LENS Cedex etudes.chantiers@belinarchitecte.com 03 21 28 16 06	Maitre d'ouvrage: SAS. COMPAGNIE FONCIERE RAISON 12 Boulevard René Descartes 86360 CHASSENEUIL DU POITOU	RENAULT METZ-PARKING PERSONNEL PLAN DE SITUATION	N°2510 DP 01 Page: 1/1 SEPTEMBRE 2021
	Adresse du projet: AUTOLOSANGE 17 rue du Pont Rouge 57070 METZ	Ces plans ne sont pas des plans d'exécution ils ne sont destinés qu'aux autorisations administratives 0 0,5 1 2 5 Ech:	



PARCELLE SNCF (en cours de découpage) POUR EXTENSION PARKING de 4586 M² RENAULT METZ 17 Rue du Pont Rouge, 57070 Metz



EXTENSION POUR CRÉATION DE PARKING PERSONNEL ET STOCKAGE



CLOTURE SNCF EXISTANTE

TN=-0.42 m
NGF=177.67

TN=-0.28 m
NGF=177.81

TN=+0.89 m
NGF=178.98

TN=+ 0.00 m
NGF= 178.09

TN=-0.28 m
NGF=177.81

TN=+0.98 m
NGF=178.10

TN=+0.05 m
NGF=178.14

TN=-0.44 m
NGF=177.65

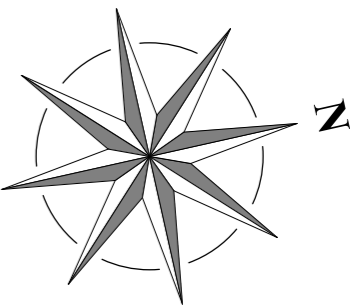
TN=+0.89 m
NGF=178.98

LIMITE DE PROPRIETE

VOIE FERRÉE DÉLAISSÉE

Concession RENAULT Existante

BORDURE BÉTON A DÉMOLIR POUR CRÉATION D'ACCÈS



	EVERGREEN
	EMPRISE DU PROJET
	ARBRE A CONSERVER
	ARBRE A ABATTRE
	CLOTURE EXISTANTE RENAULT PANNEAUX GRILLAGÉS HT 2.00 m
	CLOTURE SNCF EXISTANTE A DEMOLIR

PROJET D'EXTENSION:
SURFACE ESPACE VERT HORS LA NOUE : 1186.09 m²
SURFACE DE LA NOUE : 177.50 m²

**PLANTATION D'UN ARBRE DE HAUTE TIGE POUR 100m² D'ESPACE VERT
 SOIT 14 ARBRES (ARBRES PLANTÉS 17)**

ARCHITECTES
 42 Avenue Raoul Briquet
 BP 104 - 62302 LENS Cedex
 etudes.chantiers@belinarchitecte.com
 03 21 28 16 06

Maître d'ouvrage:
 SAS. COMPAGNIE FONCIERE RAISON
 12 Boulevard René Descartes
 86360 CHASSENEUIL DU POITOU

Adresse du projet:
 AUTOLOSANGE
 17 rue du Pont Rouge
 57070 METZ

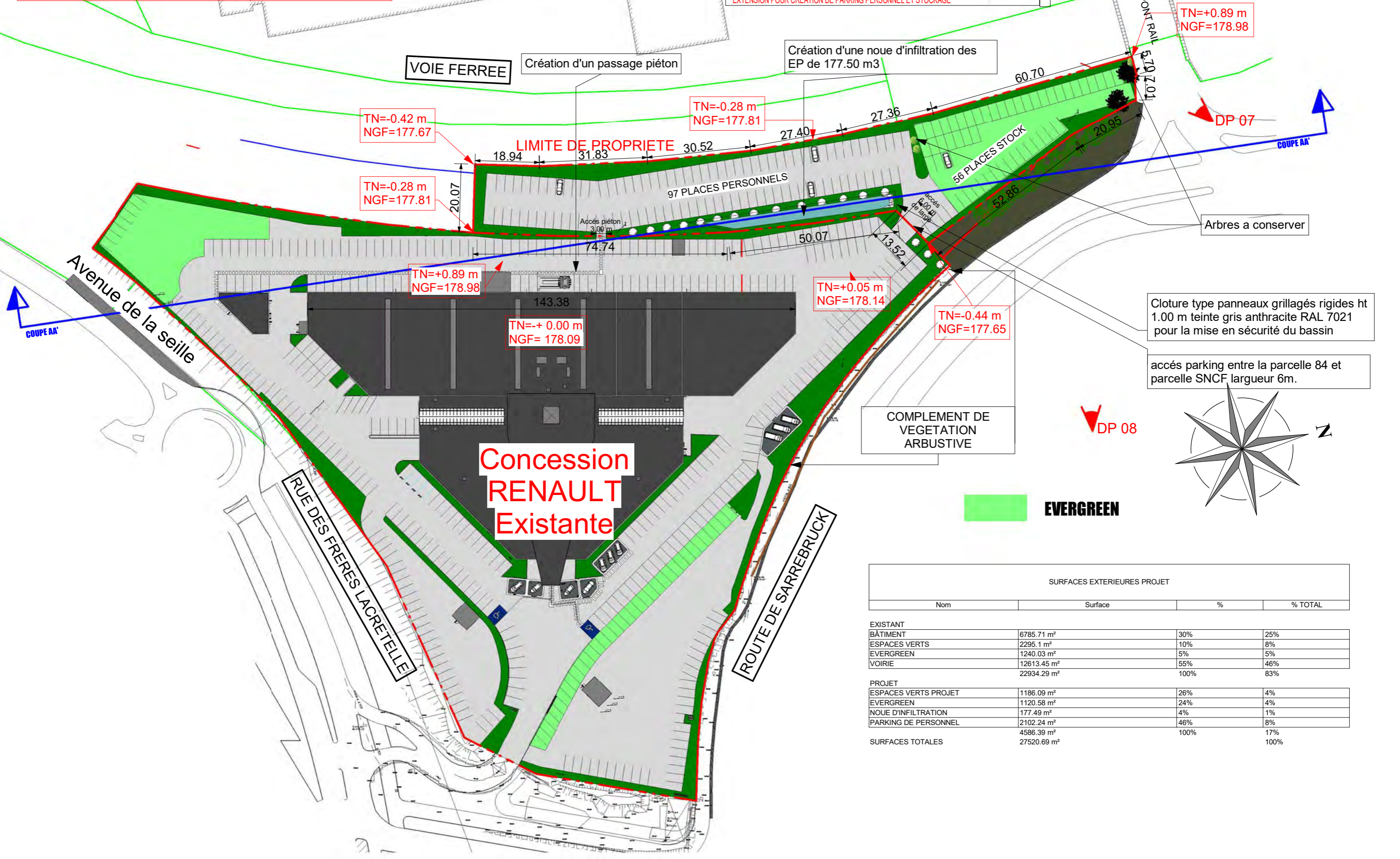
RENAULT METZ-PARKING PERSONNEL
PLAN DE MASSE PROJET

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution ils ne sont destinés qu'aux autorisations administratives

Ech: 1:1000

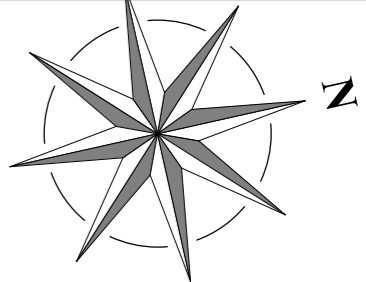
N°2510
DP 02
 Page: 2/4
 SEPTEMBRE 2021

EXTENSION POUR CRÉATION DE PARKING PERSONNEL ET STOCKAGE



Cloture type panneaux grillagés rigides ht 1.00 m teinte gris anthracite RAL 7021 pour la mise en sécurité du bassin

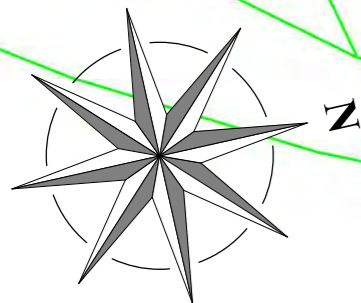
accès parking entre la parcelle 84 et parcelle SNCF largeur 6m.



EVERGREEN

SURFACES EXTERIEURES PROJET			
Nom	Surface	%	% TOTAL
EXISTANT			
BÂTIMENT	6785.71 m ²	30%	25%
ESPACES VERTS	2295.1 m ²	10%	8%
EVERGREEN	1240.03 m ²	5%	5%
VOIRIE	12613.45 m ²	55%	46%
	22934.29 m ²	100%	83%
PROJET			
ESPACES VERTS PROJET	1186.09 m ²	26%	4%
EVERGREEN	1120.58 m ²	24%	4%
NOUE D'INFILTRATION	177.49 m ²	4%	1%
PARKING DE PERSONNEL	2102.24 m ²	46%	8%
	4586.39 m ²	100%	17%
SURFACES TOTALES	27520.69 m²		100%

EXTENSION POUR CRÉATION DE PARKING PERSONNEL ET STOCKAGE



création de 5 regards des eaux pluviales

Création d'une noue d'infiltration des EP de 177.50 m3

Trop plein raccordé au regard EP existant

Electricité pour l'éclairage parking raccordé aux réseaux existant

— EP

■ (R) REGARD EP

— TROP PLEIN

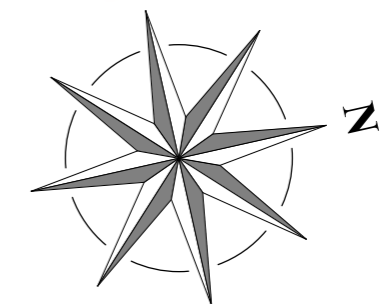


TABLEAU DE CLOTURES

PHASE DE CONSTRUCTION	LOCALISATION	
EXISTANT	E-A	A CONSERVER
	A-K	A CONSERVER
	J-D	A CONSERVER
	DL	
	MC	
	FG	A CONSERVER
PROJET	A-I	A CRÉER
	I-B	A CRÉER
	BC	A CRÉER
	CM	A CRÉER
	LD	A CRÉER
DEMOLITION	CM	DEMOLITION ET DEPOSE
	LD	DEMOLITION ET DEPOSE
PORTILLON ET PORTAIL	KJ	A CRÉER
	LM	A CRÉER

ARCHITECTES

42 Avenue Raoul Briquet
BP 104 - 62302 LENS Cedex
etudes.chantiers@belinarchitecte.com
03 21 28 16 06

Maître d'ouvrage:
SAS. COMPAGNIE FONCIERE RAISON
12 Boulevard René Descartes
86360 CHASSENEUIL DU POITOU

Adresse du projet:
AUTLOSANGE
17 rue du Pont Rouge
57070 METZ

RENAULT METZ-PARKING PERSONNEL
PLAN DE CLOTURE ET PLANTATION

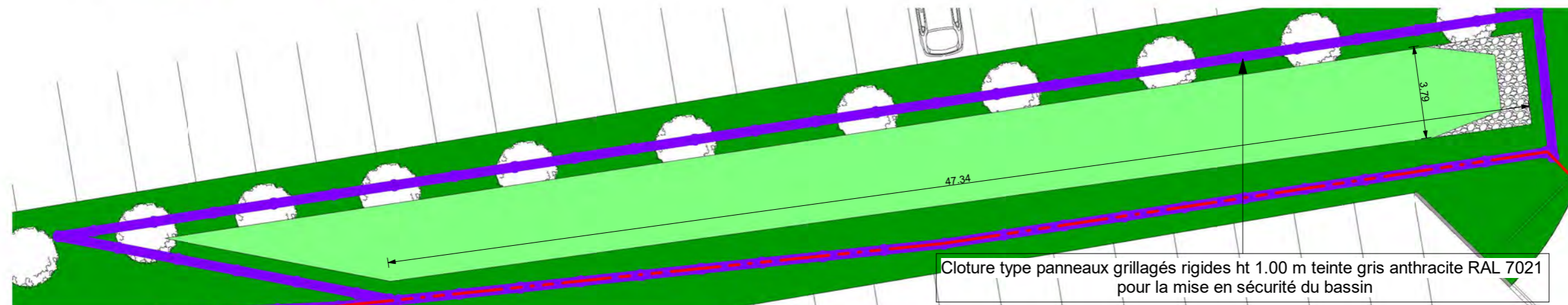
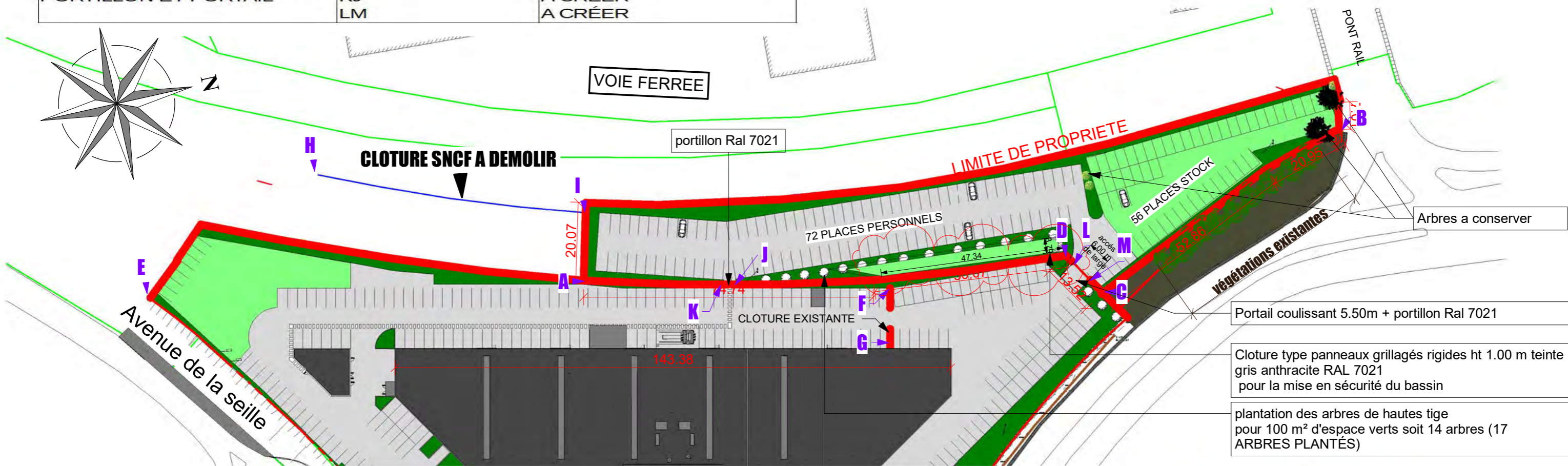
N°2510

DP 02

Page: 4/4
SEPTEMBRE 2021

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution ils ne sont destinés qu'aux autorisations administratives
Ech: Comme indiqué

EXTENSION POUR CRÉATION DE PARKING PERSONNEL ET STOCKAGE



2 | DETAIL CLOTURE DE LA NOUE D'INFILTRATION
1 : 200



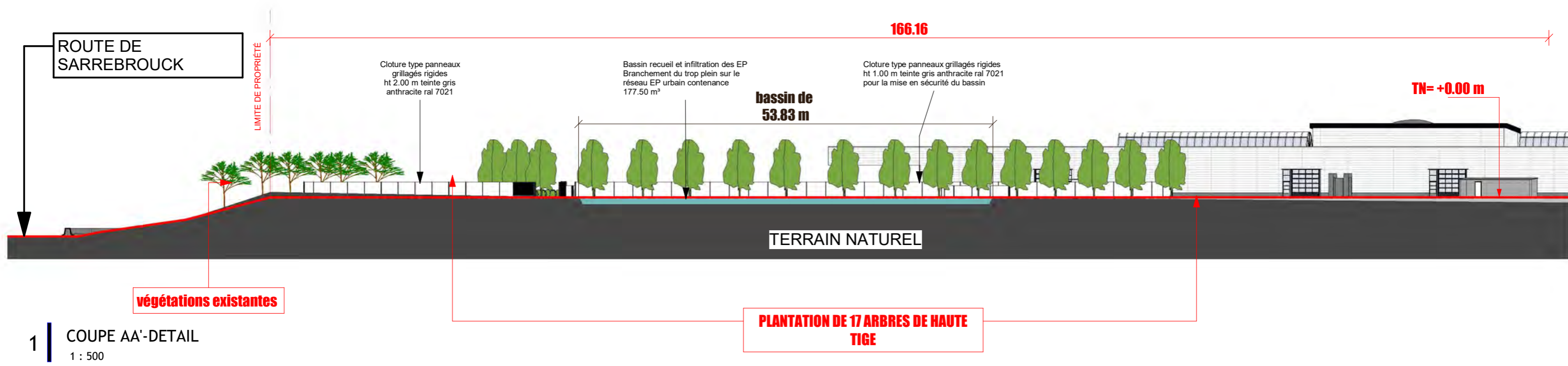
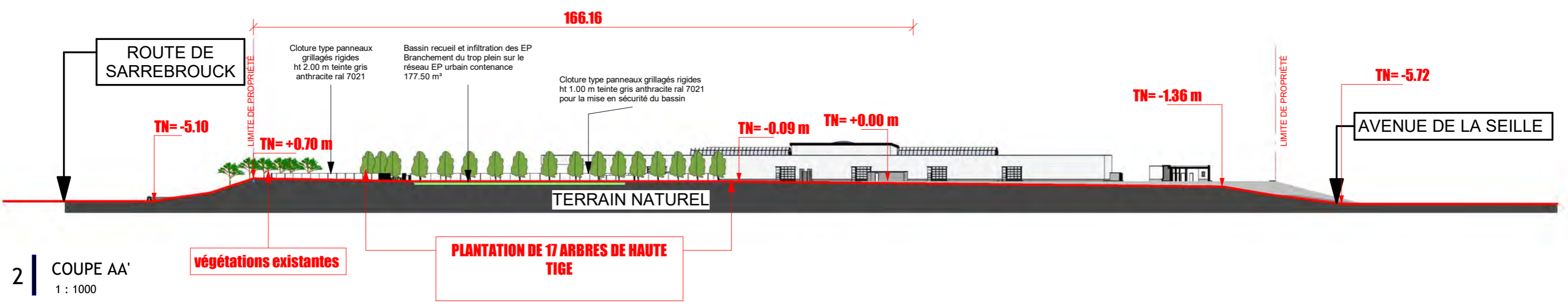
ARCHITECTES
 42 Avenue Raoul Briquet
 BP 104 - 62302 LENS Cedex
 etudes.chantiers@belinarchitecte.com
 03 21 28 16 06

Maître d'ouvrage:
 SAS. COMPAGNIE FONCIERE RAISON
 12 Boulevard René Descartes
 86360 CHASSENEUIL DU POITOU

Adresse du projet:
 AUTOLOSANGE
 17 rue du Pont Rouge
 57070 METZ

RENAULT METZ-PARKING PERSONNEL		N°2510
LA COUPE LONGITUDINALE PROJET		DP 03
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution ils ne sont destinés qu'aux autorisations administratives		Page: 1/1
		SEPTEMBRE 2021

EXTENSION POUR CRÉATION DE PARKING PERSONNEL ET STOCKAGE



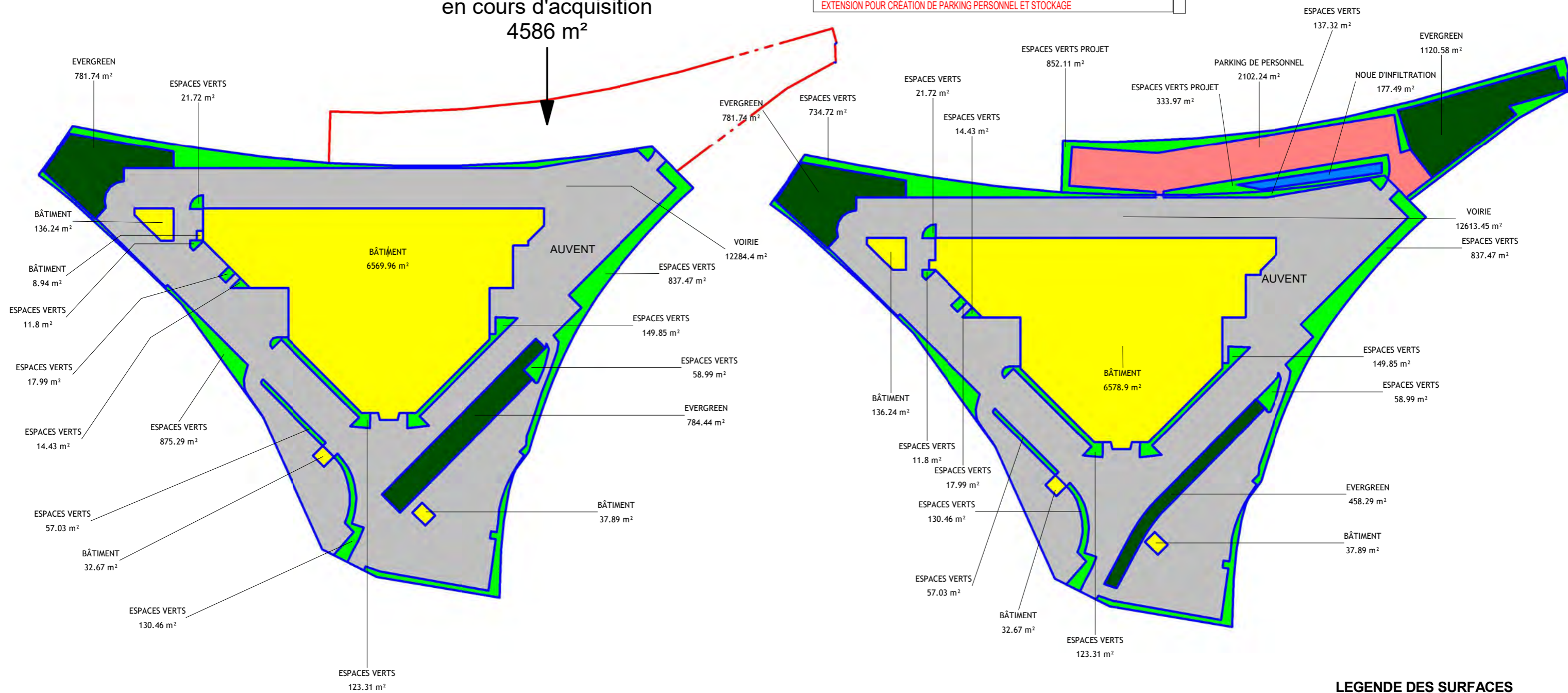
DP 07:LA PHOTOGRAPHIE EN ENVIRONNEMENT PROCHE



DP 08:LA PHOTOGRAPHIE EN ENVIRONNEMENT LOINTAIN



TERRAIN SNCF
en cours d'acquisition
4586 m²



SURFACES EXTERIEURES EXISTANT	
Nom	Surface
BÂTIMENT	6785.71 m ²
ESPACES VERTS	2298.34 m ²
EVERGREEN	1566.18 m ²
VOIRIE	12284.4 m ²
SURFACE TOTAL DE TERRAIN RENAULT	22934.64 m²

LA LEGENDE DES SURFACES

- BÂTIMENT
- ESPACES VERTS
- EVERGREEN
- VOIRIE

SURFACES EXTERIEURES PROJET			
Nom	Surface	%	% TOTAL
EXISTANT			
BÂTIMENT	6785.71 m ²	30%	25%
ESPACES VERTS	2295.1 m ²	10%	8%
EVERGREEN	1240.03 m ²	5%	5%
VOIRIE	12613.45 m ²	55%	46%
	22934.29 m ²	100%	83%
PROJET			
ESPACES VERTS PROJET	1186.09 m ²	26%	4%
EVERGREEN	1120.58 m ²	24%	4%
NOUE D'INFILTRATION	177.49 m ²	4%	1%
PARKING DE PERSONNEL	2102.24 m ²	46%	8%
	4586.39 m ²	100%	17%
SURFACES TOTALES	27520.69 m²		100%

LEGENDE DES SURFACES

- BÂTIMENT
- ESPACES VERTS
- ESPACES VERTS PROJET
- EVERGREEN
- NOUE D'INFILTRATION
- PARKING DE PERSONNEL
- VOIRIE