

Secrétariat général

## FICHE DE POSTE Compatible RenoIRH

Direction des ressources humaines

**Intitulé du poste : Chargé(e) d'études habitat**  
**N° du poste : 1620550001**

**Cotation du poste**

3

**Catégorie**

B / B+

**Famille d'emploi**

Habitat - Logement

**Emploi**

HAB005

**Correspondance RIME**

FP2TDD17

**Direction/Service/Sous-dir/Bureau ou  
autre décomposition de  
l'organigramme**

DDT 55 / Service Urbanisme et Habitat (SUH) / Unité Habitat

**Localisation**

BAR-LE-DUC (55)

### Contexte pro :

Le SUH, qui regroupe environ trente personnes, met en œuvre dans le département les politiques publiques de l'État relatives à l'aménagement, à l'urbanisme et à l'habitat.

Le service est composé de quatre unités : une unité habitat, une unité planification, et deux pôles territoriaux chargés de l'application du droit des sols ; ainsi que de deux chargés de mission : « aménagement » et « politiques de l'habitat ». L'unité habitat regroupe 7 agents : un chef d'unité, trois chargés d'études et trois agents qui instruisent les aides de l'Agence Nationale de l'Habitat (Anah).

### Missions :

L'agent participe en binôme à l'ensemble des activités relatives aux domaines suivants :

- Appui aux politiques de l'habitat :
  - participation à l'élaboration et mise à jour des fiches de synthèse territoriales et thématiques ;
  - participation à l'élaboration des porteurs de connaissance et des avis avant arrêts relatifs au Programme Local de l'Habitat (PLH), Plan Local d'Urbanisme (PLU), Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) ;
  - participation à l'élaboration et au suivi des documents programmatiques départementaux relatifs à l'habitat (plan départemental d'action pour le logement et l'hébergement des personnes défavorisées PDALHPD, Schéma Départemental d'Accueil des Gens du Voyage, Plan Départemental de l'Habitat, ...)
- Logements locatifs sociaux :
  - suivi de la programmation en lien avec le délégataire des aides à la pierre ;
  - suivi des conventionnements du parc public ;
  - contrôle des organismes HLM ;
  - instruction des demandes de financement ;

- suivi des conventions d'utilité sociale (CUS) et des plans stratégiques de patrimoine (PSP) ;
- Politiques de la ville :
  - accompagnement des collectivités dans l'élaboration et le suivi des conventions d'exonération de la Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties (TFPB).

Il est plus particulièrement le référent pour :

- l'appui aux politiques de l'habitat ;
- l'instruction des demandes d'agrément et le contrôle des organismes HLM.

Il peut être amené occasionnellement à participer à la réalisation d'autres missions de l'unité.

#### **Liaisons hiérarchiques et fonctionnelles :**

L'agent est placé sous l'autorité hiérarchique du chef d'unité Habitat. Il travaille en collaboration avec la chargée de mission « politiques de l'habitat ».

Il est en relation directe avec l'ensemble des services de la Direction Départementale des Territoires et les autres services techniques et administratifs de l'État dans le département.

Il est l'interlocuteur privilégié de la Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL) pour les activités dont il est directement en charge ou pour lequel il est le référent.

#### **Compétences :**

Profil technique / administratif recherché, ayant une formation initiale ou une expérience dans le domaine de l'habitat.

Compétences techniques : analyse de données, vision prospective...

Compétences transversales : rigueur juridique, capacité d'analyse et de synthèse

Compétences relationnelles : Sens du travail en équipe, capacité à animer des projets

Modes d'acquisition : formation continue

#### **Conditions :**

Bureau individuel

Horaires selon règlement intérieur

Déplacements occasionnels