

RG DIAGS et Biodiversité

Destinataire : MON LOGIS

Romain Giroguy

MON LOGIS GROUPE ACTION LOGEMENT

08240 VERPEL

44 Avenue GALLIENI, 10300 SAINTE SAVINE

06 82 85 86 89

rg-diags-biodiversite@hotmail.com



OBJET : Recherche de présence éventuelle d'espèce animales protégées sur les bâtiments à rénover.

SITE D'OBSERVATION : Villa Mon Logis, 10800 Saint Julien les Villas, 6 bâtiments, 184 logements

DATES D'OBSERVATION : 29 avril 2025 (Un second passage est prévu sur le site courant mai afin de vérifier que les bâtiments non utilisés par les oiseaux lors du premier passage soient toujours inoccupés).

HORAIRES D'OBSERVATION : 6h00 à 9h30

CONDITIONS D'OBSERVATION : Météo ensoleillée, températures matinales 3 à 8 °C et températures en soirée 18 à 20° C. Vent de 5 km/h.

METHODOLOGIE D'OBSERVATION : Présence fixe pour une durée de 15 minutes à 30 minutes sur différents endroits du site et déplacement au cours d'un circuit effectué à pied sur le site.

CONCLUSIONS :

Aucune observation de présence d'oiseaux protégés ou de Chiroptères sur les bâtiments à rénover.

« Protégez vos investissements, protégez l'environnement »

La présence d'anfractuosités derrière les gouttières, allant du bas de l'immeuble jusqu'en haut, peuvent être favorables à l'accueil de Chiroptères. Cependant, il n'a pas été constaté de vols ou de présence de guano au pied de ces anfractuosités.



Vues du site



CONCLUSIONS

Il n'a pas été observé de présence d'espèces animales protégées sur les immeubles concernés par les travaux ni à proximité.

Au cours des observations fixe ou à pied, il n'a pas été constaté de vols ou d'indices de présence de Chiroptères.

Il est recommandé, de prévoir des gîtes pour les Chiroptères au cas où de petites colonies s'installent entre le jour de la visite et le commencement des travaux.

Il est recommandé de prévoir quelques nichoirs à martinets au cas où une colonie souhaiterait s'installer sur le site.

Contacts utiles :

- Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Territoire (DREAL), subdivision de Reims, 03 10 42 28 00
- l'Office français de la biodiversité, site de Châlons en Champagne 03 26 70 87 08
- Ligue de Protection des Oiseaux Champagne-Ardenne, 51290 Outines, Julia d'Orchymont 03 26 72 54 47