

SYNTHESE

MARDI 1^{ER} JUILLET 2025

JOURNÉE RÉGIONALE FRANCE RENOV
COMMISSION SPÉCIALISÉE CRHH
COMITÉ DES PARTENAIRES SPRH

Ordre du jour

Matinée plénière

Temps d'échange avec l'Anah

Déploiement territorial SPRH

Déploiement régional SPRH

Point d'actualités : fraudes

Observatoire des coûts de la
rénovation énergétique

Après-midi ateliers

Fresque de la précarité
énergétique

Fraudes

SPRH volet 3 -
accompagnement

Rénovation énergétique des
copropriétés



Matinée plénière

SYNTHÈSE DES PRÉSENTATIONS

1 TEMPS D'ÉCHANGE AVEC L'ANAH

Ont été présentés les temps forts de l'actualité dont notamment la suspension temporaire du dispositif MPR Parcours accompagné annoncé jusqu'au mois de septembre 2025 qui ne remet pas en cause son large succès, le financement du SPRH au travers des pactes territoriaux, le souci de cibler les passoires thermiques et d'aider d'avantage les ménages les plus modestes et la confirmation du maintien des autres aides à l'amélioration de l'habitat.

2 DEPLOIEMENT TERRITORIAL SPRH

Le déploiement du SPRH dans des délais restreints a démontré un important travail d'articulation et de coordination entre les nombreux acteurs de l'écosystème FranceRénov', les collectivités, la région et les services de l'Etat pour aboutir à la mise en œuvre de 69 pactes territoriaux et une couverture de plus de 98,5 % de la population du Grand Est. L'Eurométropole de Metz, l'eurométropole de Strasbourg et le PETR du Pays de Verdun ont eu l'occasion de présenter les différents travaux autour de leurs pactes territoriaux.

3 DÉPLOIEMENT RÉGIONAL SPRH

La convention de coordination et de coopération régionale a été signée le 2 juin dernier entre la Région Grand Est, la Préfecture et l'Anah. La comitologie régionale dédiée au SPRH s'articule dans le cadre des instances existantes. La commission spécialisée du CRHH intègre notamment le comité des partenaires annuel. Le travail d'élaboration d'une feuille de route régionale partagée est en cours.

4 FRAUDES

Le groupe régional de lutte contre les fraudes à la rénovation est une instance partenariale qui a pour objectif d'améliorer la connaissance, le suivi, le contrôle et la mobilisation des professionnels de la rénovation énergétique contre les pratiques frauduleuses dans la rénovation énergétique. Il a notamment conçu 2 flyers de sensibilisation et de capitaliser certains signalements. Pour en savoir plus : [ici](#).

Feuille de route SPRH



Après-midi Ateliers

SYNTHÈSE DES ECHANGES

1 FRESQUE DE LA PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE

Réalisé sous forme d'atelier collaboratif, à la fois jeu de société et carte mentale, la fresque a permis de comprendre et ressentir les enjeux liés au fléau de la précarité énergétique qui touche des millions de Français. En effet, on mesure mal l'ampleur du phénomène et l'impact négatif sur la vie des personnes piégées dans le cercle vicieux de la précarité énergétique. Pourtant des solutions et des leviers d'action existent. Ils impliquent un grand nombre d'acteurs issus de multiples univers : travailleurs sociaux, bénévoles, soignants, fournisseurs d'énergie, artisans, salariés des collectivités locales, urbanistes, etc.



2 SPRH VOLET 3 - ACCOMPAGNEMENT

Après un rappel des principes de l'accompagnement et des dispositifs de financement, Metz Métropole a apporté des précisions sur le financement de son pacte territorial. La CA de Chaumont et la CA Saint-Dizier ont présenté la mise en place du volet accompagnement sur leur territoire. Des échanges ont suivi sur la passation des appels d'offres, la réflexion de collectivités pour réaliser l'accompagnement en régie en sollicitant un agrément MAR. Pour en savoir plus : [ici](#).



3 FRAUDES À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

L'atelier s'est articulé autour de 3 présentations : les divers types de fraudes et de manquements par l'Anah, les actualités nationales, notamment la loi Cazenave, et les travaux du groupe régional par la DREAL ainsi que le rôle des inspecteurs de la répression des fraudes par le biais d'un serious game animé par la Direction Départementale de Protection des Populations de Moselle.



4 LA RENOVATION ENERGETIQUE DES COPROPRIÉTÉS

URBANIS, OKTAVE et SOLIHA 57 ont partagé leur expérience. Face à la complexité des interventions en copropriété, l'atelier a identifié quelques enjeux et clés de réussite : des relations partenariales facilitatrices ; l'effet levier des aides locales pour concilier rénovation performante et durable ; l'attractivité du territoire et la présence suffisante d'entreprises pouvant réaliser les travaux ; la solvabilité des copropriétaires et le préfinancement des opérations. Aller plus loin et améliorer la connaissance avec COPROFF* : [ici](#).



**Uniquement pour les structures publiques*