

29 mai 2026

## Dossier de demande de dérogation au titre de l'article L411-2 du code de l'environnement

Travaux de démolition des bâtiments situés 7 et 9 rue de Bonsecours à  
Châtel sur Moselle, Vosges (88)



**SYNERGIS  
ENVIRONNEMENT**

### AGENCE GRAND EST

📍 1 rue Claude Chappe, 57000 Metz  
✉ [b.rotonnelli@synergis-environnement.com](mailto:b.rotonnelli@synergis-environnement.com)  
☎ 07 43 36 60 76

## Table des matières

|         |                                                                                        |    |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------|----|
| I.      | Formulaire CERFA N°13 614 01 .....                                                     | 4  |
| II.     | Contexte du projet .....                                                               | 4  |
| III.    | Présentation du demandeur .....                                                        | 4  |
| IV.     | Présentation et justification du projet .....                                          | 5  |
| IV.1.   | Présentation du projet .....                                                           | 5  |
| IV.1.1. | Localisation.....                                                                      | 5  |
| IV.1.2. | Caractéristiques du projet :.....                                                      | 6  |
| IV.1.3. | Planning prévisionnel .....                                                            | 8  |
| IV.2.   | Présentation du cadre réglementaire .....                                              | 8  |
| IV.2.1. | Rappel du principe d'interdiction de destruction d'espèces protégées .....             | 8  |
| IV.2.2. | Possibilité de dérogation à l'interdiction de destruction d'espèce protégée .....      | 11 |
| IV.3.   | Justification du projet et de la demande de dérogation .....                           | 12 |
| V.      | Liste de l'espèce concernée par la demande de dérogation.....                          | 13 |
| V.1.    | Synthèse des données disponibles sur les espèces cibles (avifaune et chiroptères)..... | 13 |
| V.1.1.  | Portail associatif faune lorraine.....                                                 | 13 |
| V.2.    | Expertises réalisées .....                                                             | 13 |
| V.2.1.  | Recherche de gîte de chiroptères.....                                                  | 14 |
| V.2.2.  | Nidification de l'avifaune.....                                                        | 14 |
| V.2.3.  | Synthèse des expertises .....                                                          | 15 |
| V.3.    | Fiches espèces des espèces ciblées par l'expertise.....                                | 16 |
| V.4.    | Effets prévisibles.....                                                                | 17 |
| V.5.    | Présentation de la séquence ERC.....                                                   | 17 |
| V.6.    | Mesures d'évitement et de réduction des effets du projet .....                         | 18 |
| V.7.    | Compensation des effets du projet.....                                                 | 18 |
| V.7.1.  | Principes généraux de la compensation .....                                            | 18 |
| V.7.2.  | Mesures de compensation .....                                                          | 19 |
| V.8.    | Mesures d'accompagnements .....                                                        | 20 |

## Index des figures

|                                                                                         |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <i>Figure 1 : Localisation du projet .....</i>                                          | <i>5</i>  |
| <i>Figure 2 : Moineau domestique (Source : J.M Garg) .....</i>                          | <i>16</i> |
| <i>Figure 3 : Carte de répartition du Moineau domestique (Source : INPN).....</i>       | <i>16</i> |
| <i>Figure 4 : Hirondelle de fenêtre ( Source : Ómar Runólfsson) .....</i>               | <i>16</i> |
| <i>Figure 5 : Carte de répartition de l'Hirondelle de fenêtre (Source : INPN) .....</i> | <i>16</i> |

## Index des tableaux

|                                                                          |           |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <i>Tableau 1 : Textes de protection de la faune et de la flore .....</i> | <i>9</i>  |
| <i>Tableau 2 : Conditions météorologiques .....</i>                      | <i>13</i> |

## I. Formulaire CERFA N°13 614 01

Le formulaire Cerfa n°13 614 01 est annexé au rapport actuel, lequel en détaille les informations.

## II. Contexte du projet

Le bâtiment est habitation individuelle située rue de Bonsecours à Châtel sur Moselle (88). En 2026, ces bâtiments bénéficieront d'un programme de démolition.

## III. Présentation du demandeur

**VOSGELIS**

**Direction du patrimoine**

**2, quai André Barbier**

**CS 40025**

**88026 EPINAL Cedex**

**M. DURANTI Arnaud, chargé d'opérations**

**([aduranti@vosgelis.fr](mailto:aduranti@vosgelis.fr) – Tél : 03-29-82-68-35 – Port : 07-61-65-97-25)**

## IV. Présentation et justification du projet

### IV.1. Présentation du projet

#### IV.1.1. Localisation

Le projet se situe en région Lorraine, dans le département des Vosges. Il porte sur la réalisation de travaux de démolition de deux bâtiments situés rue de Bonsecours à Chatel sur Moselle et rue de la Charmine à Monthureux sur Saône (88).

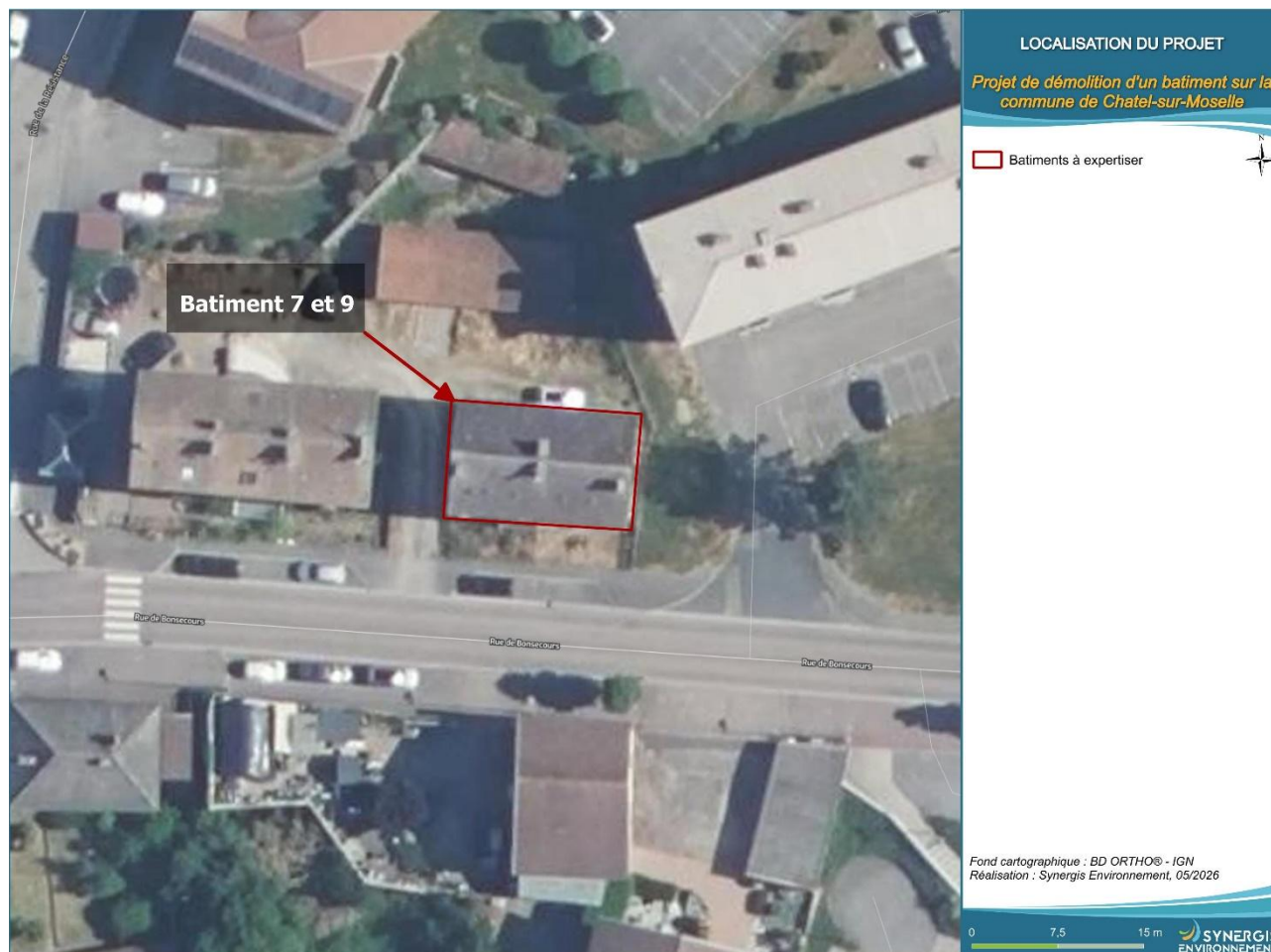


Figure 1 : Localisation du projet

### IV.1.2. Caractéristiques du projet :

La société Vosgelis a pour projet de démolir le bâtiment en 2026.  
Aucune construction n'est prévue pour le moment.

La présentation de Vosgelis ci-après permet de garantir sa capacité financière à mener à bien ce projet.

**construire**  
pour les  
**générations**  
**futures**





**Chiffres-clés**  
**2023**



**16 400**  
**logements**



**27 000**  
**personnes logées,**  
soit 8% de la population  
du département



**51 M€**  
**investis dans le patrimoine**  
dont 21 M€ pour l'amélioration  
thermique



**219**  
**collaborateurs**



**72 M€**  
**de chiffre d'affaires,**  
dont 56 M€ de loyers



**2 000**  
**attributions**  
Taux de mutation : 12%



**Chiffres-clés 2023**





## Habitalis

HEBERGEMENT ET SERVICES POUR NOS AÎNÉS



**Logement adapté**  
Dispositif de veille active  
Habitat inclusif  
Aide à la complémentaire santé...

## Nos marques & services



Filiale de Vosgellis  
dédiée à l'accession  
sécurisée à la  
propriété

## JUMP

MON APPART, MON AVENIR



**Accompagnement premier logement**  
Aide à la recherche d'emploi  
Assurance à tarif négocié  
Pack mobilier...















**Chiffres-clés 2023**








**92%**  
de satisfaction  
concernant l'accueil  
de Vosgellis



**Engagement  
pour la  
planète**

**400**  
logements adaptés  
aux séniors par an



**Satisfaction  
client**



**Bien-être des  
collaborateurs**

**88%**  
de satisfaction  
globale



**Notre projet d'entreprise**

**2 500 €**  
de budget de remise  
en état par logement  
à la relocation



**Chiffres-clés 2023**










### IV.1.3. Planning prévisionnel

En prévision des travaux de démolition des bâtiments 7 et 9 rue Bonsecours, Vosgelis a lancé une étude préventive pour évaluer la présence de l'avifaune et des chiroptères.

Le début des travaux, sous réserve de l'approbation de la demande de dérogation, est prévu pour l'hiver 2026.

## IV.2. Présentation du cadre réglementaire

### IV.2.1. Rappel du principe d'interdiction de destruction d'espèces protégées

Afin de prévenir la disparition d'espèces animales et végétales, l'article L. 411-1 du Code de l'environnement impose un certain nombre d'interdictions, stipulant que :

**« Lorsqu'un intérêt scientifique particulier ou que les nécessités de la préservation du patrimoine biologique justifient la conservation d'espèces animales non domestiques ou végétales non cultivées, sont interdits :**

**1° La destruction ou l'enlèvement des œufs ou des nids, la mutilation, la destruction, la capture ou l'enlèvement, la perturbation intentionnelle, la naturalisation d'animaux de ces espèces ou, qu'ils soient vivants ou morts, leur transport, leur colportage, leur utilisation, leur détention, leur mise en vente, leur vente ou leur achat ;**

**2° La destruction, la coupe, la mutilation, l'arrachage, la cueillette ou l'enlèvement de végétaux de ces espèces, de leurs fructifications ou de toute autre forme prise par ces espèces au cours de leur cycle biologique, leur transport, leur colportage, leur utilisation, leur mise en vente, leur vente ou leur achat, la détention de spécimens prélevés dans le milieu naturel ;**

**3° La destruction, l'altération ou la dégradation du milieu particulier à ces espèces animales ou végétales ;**

**4° La destruction des sites contenant des fossiles permettant d'étudier l'histoire du monde vivant ainsi que les premières activités humaines et la destruction ou l'enlèvement des fossiles présents sur ces sites ».**

Les espèces concernées par ces interdictions sont définies par des listes nationales, établies par des arrêtés conjoints du ministre chargé de la Protection de la Nature et du ministre chargé de l'Agriculture, ou, lorsqu'il s'agit d'espèces marines, par le ministre chargé des pêches maritimes (article R. 411-1 du Code de l'environnement), et peuvent également être complétées par des listes régionales.

L'article R. 411-3 précise que pour chaque espèce, ces arrêtés interministériels indiquent : la nature des interdictions mentionnées aux articles L. 411-1 et L. 411-3 applicables, la durée de ces interdictions, ainsi que les zones géographiques et les périodes de l'année durant lesquelles elles s'appliquent.

À ce titre, les arrêtés suivants ont été adoptés :

**Tableau 1 : Textes de protection de la faune et de la flore**

| Groupe/Taxon        | Niveau national                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Flore               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Arrêté du 20 janvier 1982 relatif à la liste des espèces végétales protégées sur l'ensemble du territoire</li> <li>Arrêté du 31 août 1995 révisant la liste d'espèces</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Mollusques          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Arrêté du 23 avril 2007 fixant les listes des mollusques protégés sur l'ensemble du territoire et les modalités de leur protection</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Insectes            | <ul style="list-style-type: none"> <li>Arrêté du 23 avril 2007 fixant les listes des insectes protégés sur l'ensemble du territoire et les modalités de leur protection</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Reptiles-Amphibiens | <ul style="list-style-type: none"> <li>Arrêté du 19 novembre 2007 fixant la liste des amphibiens et reptiles protégés sur l'ensemble du territoire</li> <li>Arrêté du 9 juillet 1999 fixant la liste des espèces de vertébrés protégées menacées d'extinction en France et dont l'aire de répartition excède le territoire d'un département</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                 |
| Poissons            | <ul style="list-style-type: none"> <li>Arrêté du 08 décembre 1988 fixant la liste des poissons protégés sur l'ensemble du territoire</li> <li>Arrêté du 20 décembre 2004 relatif à la protection nationale de l'esturgeon</li> <li>Décret du 25 mars 2008 relatif aux frayères et aux zones de croissance ou d'alimentation de la faune piscicole</li> <li>Arrêté du 23 avril 2008 fixant la liste des espèces de poissons et de crustacés et la granulométrie caractéristique des frayères en application de l'article R. 432-1 du code de l'environnement</li> </ul> |
| Oiseaux             | <ul style="list-style-type: none"> <li>Arrêté du 29 octobre 2009 fixant la liste des oiseaux protégés sur l'ensemble du territoire</li> <li>Arrêté du 9 juillet 1999 fixant la liste des espèces de vertébrés protégées menacées d'extinction en France et</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | dont l'aire de répartition excède le territoire d'un département                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Mammifères | <ul style="list-style-type: none"> <li>Arrêté du 23 avril 2007 fixant la liste des mammifères terrestres protégés sur l'ensemble du territoire et les modalités de leur protection</li> <li>Arrêté du 9 juillet 1999 fixant la liste des espèces de vertébrés protégées menacées d'extinction en France et dont l'aire de répartition excède le territoire d'un département</li> </ul> |

## IV.2.2. Possibilité de dérogation à l'interdiction de destruction d'espèce protégée

L'article L. 411-2 du Code de l'environnement permet, dans les conditions déterminées par les articles R. 411-6 et suivants :

**« 4° La délivrance de dérogation aux interdictions mentionnées aux 1°, 2° et 3° de l'article L. 411-1, à condition qu'il n'existe pas d'autre solution satisfaisante et que la dérogation ne nuise pas au maintien, dans un état de conservation favorable, des populations des espèces concernées dans leur aire de répartition naturelle :**

- a) Dans l'intérêt de la protection de la faune et de la flore sauvages et de la conservation des habitats naturels ;**
- b) Pour prévenir des dommages importants notamment aux cultures, à l'élevage, aux forêts, aux pêcheries, aux eaux et à d'autres formes de propriété ;**
- c) Dans l'intérêt de la santé et de la sécurité publiques ou pour d'autres raisons impératives d'intérêt public majeur, y compris de nature sociale ou économique, et pour des motifs qui comporteraient des conséquences bénéfiques primordiales pour l'environnement ;**
- d) A des fins de recherche et d'éducation, de repeuplement et de réintroduction de ces espèces et pour des opérations de reproduction nécessaires à ces fins, y compris la propagation artificielle des plantes ;**
- e) Pour permettre, dans des conditions strictement contrôlées, d'une manière sélective et dans une mesure limitée, la prise ou la détention d'un nombre limité et spécifié de certains spécimen ».**

La dérogation est généralement accordée par arrêté préfectoral, qui précise les modalités d'exécution des opérations autorisées. La décision est prise après avis du Conseil National pour la Protection de la Nature (CNPN), conformément à l'article 3 de l'arrêté ministériel du 19 février 2007, qui fixe les conditions de demande et d'instruction des dérogations prévues au 4° de l'article L. 411-2 du Code de l'environnement, concernant les espèces de faunes et de flores protégées.

Les trois conditions incontournables à l'octroi d'une dérogation sont les suivantes :

-  la demande s'inscrit dans un projet fondé sur une raison impérative d'intérêt public majeur,
-  il n'existe pas d'autre solution plus satisfaisante,
-  la dérogation ne nuit pas au maintien dans un état de conservation favorable de l'espèce dans son aire de répartition naturelle.

Ainsi, l'autorisation de destruction d'habitat d'espèces animales ne peut être accordée à titre dérogatoire, qu'à la triple condition que le projet présente un intérêt public majeur, qu'aucune autre solution satisfaisante n'existe et qu'elle ne nuise pas au maintien des populations d'espèces protégées.

### IV.3. Justification du projet et de la demande de dérogation

Ces dispositions résultent de la transposition de l'article 16 de la directive 92/43 du 21 mai 1992 concernant la conservation des habitats naturels ainsi que de la faune et de la flore sauvages (dite directive « Habitats »).

L'appréciation de ce critère, assez peu explicité par la jurisprudence, doit se faire à la lumière des documents d'interprétation européens et nationaux pris pour son application.

Ainsi, la Commission européenne a publié un guide interprétatif des articles 12 et 16 de la directive du Conseil n° 92-43 du 21 mai 1992 concernant la conservation des habitats naturels ainsi que de la faune et de la flore sauvages. Ce guide est d'ailleurs cité par la circulaire ministérielle n° 2008-01 du 21 janvier 2008.

Concernant l'appréciation de l'intérêt public majeur, ce guide renvoie à un document d'orientation de la Commission européenne sur l'article 6.4 de la directive « Habitats » du 21 mai 1992 qui prévoit que :

***« On peut raisonnablement considérer que les « raisons impératives d'intérêt public majeur, y compris de nature sociale ou économique » visent des situations où les plans ou projets se révèlent indispensables :***

- a) dans le cadre d'initiatives ou de politiques visant à protéger des valeurs fondamentales pour la population (santé, sécurité, environnement) ;***
- b) dans le cadre de politiques fondamentales pour l'Etat et pour la société ;***
- c) dans le cadre de la réalisation d'activités de nature économique ou sociale visant à accomplir des obligations spécifiques de service public. »***

## V. Liste de l'espèce concernée par la demande de dérogation

### V.1. Synthèse des données disponibles sur les espèces cibles (avifaune et chiroptères)

Dans le cadre de cette étude, les espèces cibles sont les Hirondelles sp et le Martinet noir et toutes les espèces de chiroptères

#### V.1.1. Portail associatif faune lorraine

Une nidification possible de Martinet noir est présente sur la commune de Châtel sur Moselle en 2025 selon le site faune lorraine. Le code atlas attribué à cette identification est le numéro 1 signifiant avoir été observée durant la saison de reproduction dans un habitat favorable à la nidification.

Une nidification certaine d'Hirondelle de fenêtres est présente en 2026. Le code atlas attribué à cette identification est le numéro 13 signifiant : Adulte gagnant ou quittant un site de nid; comportement révélateur d'un nid occupé dont le contenu ne peut être vérifié (trop haut ou dans une cavité) ou adulte incubant.

Une nidification possible d'Hirondelle rustique est présente en 2023. Le code atlas attribué à cette identification est le numéro 1 signifiant avoir été observée durant la saison de reproduction dans un habitat favorable à la nidification.

Une nidification probable de Moineau domestique est présente en 2026. Le code atlas attribué à cette identification est le numéro 9 signifiant Construction d'un nid ou forage d'une cavité.

Aucune données de chiroptères n'est disponible.

### V.2. Expertises réalisées

Deux expertises visuelles ont été réalisées le 3 mars 2026.

Par mesure de sécurité, l'expertise a été réalisée par 2 experts faunistes :

- GUYOT Matthieu : Chargé de projet, expert faune (chiroptères et avifaune) ;
- ROTONNELLI Bastien : Chargé de projet expert chiroptères.

Les conditions météorologiques sont présentées dans le tableau suivant :

*Tableau 2 : Conditions météorologiques*

| Objet de la prestation      | Date       | Conditions météorologiques |        |        |       |
|-----------------------------|------------|----------------------------|--------|--------|-------|
|                             |            | Température                | Pluie  | Vent   | Nuage |
| Contrôle visuel des cavités | 03/03/2026 | 13°C                       | Aucune | 0 km/h | 15%   |

Dans le cadre de ces expertises, l'ensemble des interstices présents au sein de ces deux bâtiments au niveau des façades ont été recherchés de manière visuelle. Une seconde partie de l'expertise consistait en l'observation de l'avifaune volant à proximité des bâtiments pour détecter la présence de nid au sein des façades.

### V.2.1. Recherche de gîte de chiroptères

Les expertises n'ont pas permis de contacter des individus ou tout indice de présences (guano ou traces d'urine). Les pièces sont bien fermées, pas d'accès possibles (pas de fenêtres ouvertes ou cassées). Pour donner suite aux résultats des expertises, les bâtiments ne semblent pas favorables à l'accueil des chiroptères.

### V.2.2. Nidification de l'avifaune

Des Moineaux domestiques ont été observés au niveau des gouttières des bâtiments. Ces individus doivent se glisser sous les tuiles pour nicher.

La date précoce ne permet pas de conclure de manière certaine sur le statut nicheur « certain ». Il est donc qualifié de nicheur probable.

De plus, de nombreux squelettes ont été découverts dans les conduits de cheminées. Il s'agit probablement d'individus cherchant à nicher.

Lors de l'expertise des façades, plusieurs nids d'Hirondelles de fenêtres ont été localisés au niveau de la façade sud de la maison.

Au niveau de cette façade, un minimum de 6 nids et plusieurs ébauches de nid y sont notés comme on peut le voir sur les photographies suivantes.



*Photographie 1 : Vues des nids d'Hirondelle de fenêtres sur la façade sud du bâtiment*

Le bâtiment situé à proximité immédiate est favorable à l'accueil des Hirondelles de fenêtres, comme on peut le voir sur les photographies suivantes



*Photographie 2 : Vues des nids d'Hirondelle de fenêtres à proximité immédiates*

### **V.2.3. Synthèse des expertises**

À la suite de l'expertise réalisées sur les bâtiments, aucun gîte de chiroptère certifié n'a été détecté. Les bâtiments ne sont pas favorables aux chiroptères, aucun individu ou indice n'a été observé. En revanche, des nids d'Hirondelle de fenêtres ont été observés au niveau des façades. De plus, le Moineau domestique niche probablement au niveau de ces bâtiments.

### V.3. Fiches espèces des espèces ciblées par l'expertise

| Moineau domestique                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <i>Passer domesticus</i>                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Cette espèce vit dans différents types de milieux anthropisés comme les fermes, les zones résidentielles et urbaines. Cependant le Moineau domestique évite les forêts, les déserts et les zones herbeuses.</p> <p>En France, l'espèce est représentée sur l'ensemble du territoire jusqu'à près de 2000m d'altitude. Cependant en Corse, seule le Moineau cisalpin est présent.</p> |                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  <p><b>Figure 3 : Carte de répartition du Moineau domestique (Source : INPN)</b></p> |
| <p><b>Observation sur site :</b> Des Moineaux domestiques ont été observés au niveau des gouttières. Ces individus doivent se glisser sous les tuiles pour nicher.</p>                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                        |

| Hirondelle de fenêtre                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <i>Delichon urbicum</i>                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>L'hirondelle de fenêtre est une espèce rupestre, nichant à l'origine sur les parois rocheuses naturelles. Au fil de l'histoire, elle s'est adaptée à l'architecture humaine et construit désormais son nid fait de terre et de salive sous les ponts, les avant-toits, sous les balcons, tout en continuant de nicher dans ses habitats naturels d'origine. Elle se nourrit d'insectes capturés en vol. Les individus français hivernent en Afrique subsaharienne. Cette espèce est en déclin, majoritairement à cause de la disparition des insectes et des changements architecturaux qui perturbent sa nidification. Elle est classée quasi menacée par l'UICN ce qui lui vaut un enjeu modéré.</p> |                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  <p><b>Figure 5 : Carte de répartition de l'Hirondelle de fenêtre (Source : INPN)</b></p> |
| <p><b>Observation sur site :</b> Plusieurs nids ont été observés au niveau des façades des bâtiments.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                               |

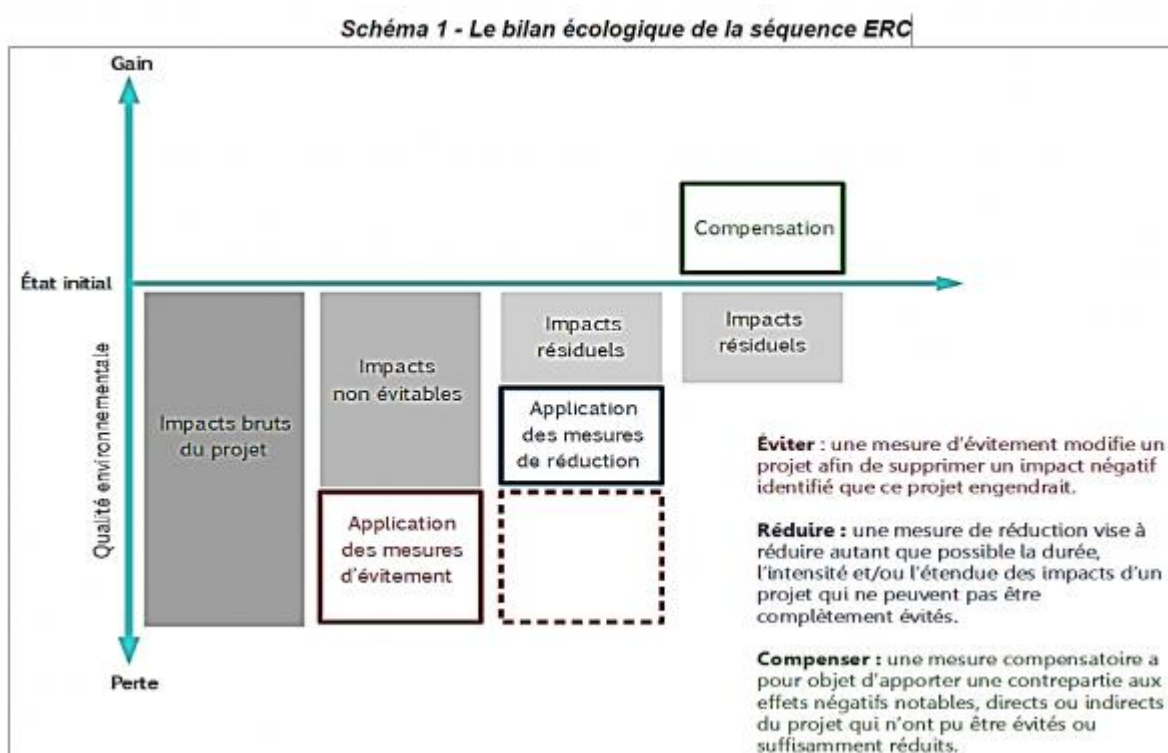
## V.4. Effets prévisibles

Par la nature du projet, les effets prévisibles concernent :

- 👉 La destruction des nids (habitats d'espèces protégées) et/ou l'altération d'habitats potentiellement favorables aux espèces concernées ;
- 👉 Le dérangement et/ou la destruction d'individus si les travaux sont réalisés durant la période de nidification.

## V.5. Présentation de la séquence ERC

Le schéma ci-après, présente la démarche Éviter - Réduire – Compenser, dite « ERC ».



## V.6. Mesures d'évitement et de réduction des effets du projet

| ME 1.1a               | Évitement des populations connues d'espèces protégées                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |   |       |                                |                |               |                       |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------|--------------------------------|----------------|---------------|-----------------------|
|                       | Phase de mise en œuvre : en amont du chantier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |   |       | Phase d'effectivité : chantier |                |               |                       |
|                       | Type de mesure                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |   |       | Thématique                     |                |               |                       |
|                       | E                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | R | C | A / S | Milieu physique                | Milieu naturel | Milieu humain | Paysage et patrimoine |
| <b>Objectif</b>       | Éviter la période de nidification du Moineau domestique et des Hirondelles de fenêtres                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |       |                                |                |               |                       |
| <b>Description</b>    | <p>Cette mesure d'évitement en amont est le fruit d'une réflexion sur la chronologie des travaux permettant d'éviter la période de nidification de l'avifaune et de présence des chiroptères.</p> <p>Dans la mesure du possible, tous les travaux seront réalisés à la suite du départ des Hirondelles de fenêtres pouvant nicher tard.</p> <p>Par principe de précaution, aucuns travaux ne seront faits avant septembre et après passage d'un écologue.</p> |   |   |       |                                |                |               |                       |
| <b>Coût estimatif</b> | Intégré dans les coûts du projet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |   |       |                                |                |               |                       |

## V.7. Compensation des effets du projet

### V.7.1. Principes généraux de la compensation

Depuis la promulgation de la loi n°76-629 du 10 juillet 1976 relative à la protection de la nature, la préservation des espaces naturels et des paysages, la sauvegarde des espèces animales et végétales, le maintien des équilibres biologiques et la protection des ressources naturelles contre toute forme de dégradation sont considérés comme des enjeux d'intérêt général. Cette loi a également instauré, dans le droit français, l'obligation pour les maîtres d'ouvrage de projets d'aménagement de réaliser une étude d'impact afin de définir les « mesures proposées pour supprimer, réduire et, dans la mesure du possible, compenser les effets nuisibles sur l'environnement ».

La compensation s'inscrit donc dans une séquence qui exige :

- 👉 D'abord d'éviter au maximum d'impacter la biodiversité et les milieux naturels ;
- 👉 Puis de réduire au maximum les impacts qui ne peuvent pas être évités ;
- 👉 Finalement, si un impact résiduel significatif persiste, de le compenser via la réalisation d'actions de terrains favorables aux espèces, habitats et fonctionnalités impactées.

Les mesures compensatoires désignent ainsi des actions qui, bien qu'elles ne soient pas directement liées au projet, visent à compenser ou atténuer certains de ses impacts négatifs qui ne peuvent être compris dans le projet lui-même. Ces actions sont mises en œuvre sur d'autres milieux ou dans d'autres lieux où leur intervention s'avère pertinente.

## V.7.2. Mesures de compensation

Cette mesure pourra être mise en place sur des bâtiments proches du site d'étude.

| MC 1.1a               | Création d'habitats favorables aux espèces cibles et à leur guildes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |   |       |                                     |                |               |                       |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------|-------------------------------------|----------------|---------------|-----------------------|
|                       | Phase de mise en œuvre : chantier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |   |       | Phase d'effectivité : post chantier |                |               |                       |
|                       | Type de mesure                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |       | Thématique                          |                |               |                       |
|                       | E                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | R | C | A / S | Milieu physique                     | Milieu naturel | Milieu humain | Paysage et patrimoine |
| <b>Objectif</b>       | Compenser la perte de sites de nidifications avérés de l'Hirondelle des fenêtres.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |   |       |                                     |                |               |                       |
| <b>Description</b>    | <p>Cette mesure de compensation vise à pallier la destruction de l'ensemble des nids d'Hirondelles de fenêtre occupés sur le bâtiment à Châtel-sur-Moselle expertisés.</p> <p>L'Hirondelle des fenêtres est une espèce coloniale, dans un but de compensation, il est préconisé d'installer le double du nombre de nids existant.</p> <p>Ces nids artificiels peuvent être installés dès fin août/début septembre pour que les jeunes hirondelles prospectent, et avant la période de reproduction suivante qui débute en mars. Un emplacement abrité des intempéries est indispensable pour une occupation des nids. Ces nichoirs pourront être installés sur les maisons à proximité immédiates du chantier, si possible.</p> <p>Afin de respecter la préconisation du double de nids artificiel installé (par rapport au nombre de nids actuel occupé) sans pour autant saturer les façades des bâtiments, nous proposons l'installation de 12 nids artificiels</p> <p>De cette manière, le nombre de nids artificiels installés (12) correspondra au double du nombre de nids naturels identifiés (6) comme préconisés par la LPO.</p> <p>Deux modèles de nids sont proposés, un double et un simple pour convenir au mieux à chaque situation.</p> <p><b>Nid double :</b></p> <p>Le nid artificiel préconisé est idéal pour placer sous les avancées ou sous les débords de toit, ce nid double pour hirondelles de fenêtre est fabriqué à partir d'un mélange de béton et de fibres de bois, ce qui en garantit la longévité et la solidité.</p> <p>Le modèle préconisé est disponible ici : <a href="https://www.wildcare.eu/nid-a-hirondelle-de-fen-tre-double.html">https://www.wildcare.eu/nid-a-hirondelle-de-fen-tre-double.html</a></p> <p><b>Nid simple :</b></p> <p>Ce nid à hirondelle artificiel est construit avec un mélange de résine, de béton et de terre cuite. Il est fixé à une plaque de support en plastique 100% recyclé.</p> <p>Le modèle préconisé est disponible ici : <a href="https://www.wildcare.eu/nichoir-a-hirondelles-eco.html">https://www.wildcare.eu/nichoir-a-hirondelles-eco.html</a></p> |   |   |       |                                     |                |               |                       |
| <b>Coût estimatif</b> | <p><b>Nid double:</b> 35.94 euros/unité</p> <p><b>Nid simple:</b> 23.88 euros/unité</p> <p>L'installation est intégrée dans les coûts du projet.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |   |       |                                     |                |               |                       |



## V.8. Mesures d'accompagnements

Tout comme la mesure précédente, les nichoirs pourront être installés sur des bâtiments proches du site d'étude.

| MC 1.1a               | Création d'habitats favorables aux espèces cibles et à leur guilda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |   |       |                                     |                |               |                       |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------|-------------------------------------|----------------|---------------|-----------------------|
|                       | Phase de mise en œuvre : chantier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |   |       | Phase d'effectivité : post chantier |                |               |                       |
|                       | Type de mesure                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |   |       | Thématique                          |                |               |                       |
|                       | E                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | R | C | A / S | Milieu physique                     | Milieu naturel | Milieu humain | Paysage et patrimoine |
| <b>Objectif</b>       | Compenser la perte d'habitat favorable avéré pour la nidification du Moineau domestique                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |   |       |                                     |                |               |                       |
| <b>Description</b>    | <p>Cette mesure de compensation vise à pallier la destruction de la cavité de nidification détectée du Moineau domestique en proposant de nouveaux nichoirs possibles.</p> <p>Les Moineaux domestiques apprécient fortement les nichoirs à martinets. Sédentaires, les Moineaux domestiques occupent les nichoirs toute l'année. Ils s'y abritent et s'y reproduisent. L'installation des nichoirs à Moineaux domestiques en nombre sur les bâtiments accueillant déjà des individus est favorable à l'espèce.</p> <p>Un ou plusieurs nichoirs triples seront installés à proximité dans le but de maximiser la probabilité d'utilisation par l'espèce.</p> <p>Le nichoir proposé est en bois. Le trou d'envol doit mesurer 32 mm pour éviter l'entrée d'oiseaux plus grands et de prédateurs. Ce nichoir est à placer à un minimum de 3 m de hauteur.</p> <p>Le nichoir proposé est celui disponible et préconisé par la LPO.</p> <p>Ce nichoir est spécifiquement conçu pour les Moineaux domestiques offrant trois chambres séparées pour la nidification de l'espèce.</p> <p>Le modèle préconisé est disponible ici : <a href="https://boutique.lpo.fr/produit/JO1113#tabs">https://boutique.lpo.fr/produit/JO1113#tabs</a></p> |   |   |       |                                     |                |               |                       |
| <b>Coût estimatif</b> | 74,90 euros/unité<br>L'installation est intégrée dans les coûts du projet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |   |       |                                     |                |               |                       |

